

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO V

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 209.000 euro, o nazwie „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Powiatu Lipnowskiego” – ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 76784-2017, data zamieszczenia 28.04.2017

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm. – dalej zwanej Ustawą) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Powiatu Lipnowskiego.

Pytanie 1

Proszę o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1996 r. W przypadku, gdy szkody wystąpiły prosimy o informację, czy i jakie zostały podjęte kroki w celu zminimalizowania szkód powodziowych w przyszłości.

Odpowiedź 1:

Status powiatu w Polsce reguluje ustawa z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym Zamawiający potwierdza w związku z powyższym Zamawiający informuje, że w okresie funkcjonowania Powiatu Lipnowskiego powołanego na mocy ww. ustawy nie wystąpiły szkody powodziowe.

Pytanie 2

Proszę o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności, tam gdzie nie zostało to doprecyzowane, ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 2:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 3

Proszę o potwierdzenie, że wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia zgłoszonego do ubezpieczenia przedmiotu.

Odpowiedź 3:

Wysokość odszkodowania wyliczana będzie zgodnie z zapisami SIWZ z uwzględnieniem klauzul.

Pytanie 4

Czy w zgłoszonym mieniu do ubezpieczenia znajdują się drogi? Jeżeli tak to, proszę o informacje na temat sumy ubezpieczenia, stanu technicznego ulic/dróg zgłoszonych do ubezpieczenia w zakresie od wszystkich ryzyk. Czy są to ulice/drogi po remoncie, jakiego zakresu dotyczyły remonty?

Odpowiedź 4:

W wykazie budynków i budowli nie ma dróg.

Zamawiający natomiast zawarł w zakresie ubezpieczenia na pierwsze ryzyko drogi i chodniki wewnętrzne jak poniżej:

Budowle (ogrodzenia, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska, itp.) na terenie Powiatu Lipnowskiego nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe

wypłata odszkodowania w wartości odtworzeniowej, maksymalnie do przyjętego limitu odpowiedzialności, który ulega redukcji po wypłacie odszkodowania.

suma ubezpieczenia: 50 000,00 zł

Pytanie 5

Czy w chwili obecnej trwają jakieś inwestycje budowlane, remontowe, modernizacje na terenie istniejących i działających lokalizacji? Czy ewentualny teren prac jest wyłączony z użytkowania?

Odpowiedź 5:

W chwili obecnej nie są prowadzone żadne prace budowlane, remontowe, modernizacyjne itp.

Pytanie 6

Czy zamawiający dysponuje planem remontów na najbliższe 12 lub 24 miesiące? Jeżeli tak to prosimy o przedstawienie.

Odpowiedź 6:

Zamawiający nie posiada takiego planu.

Pytanie 7

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania/pustostany? Jeżeli tak to wnoszę o ich wskazanie

Odpowiedź 7:

Zgodnie z załącznikiem nr 6.

Budynek starej szkoły w Skępem (ul. Wymyślińska 2) Zamawiający wyłączył z Ubezpieczenia na podstawie wcześniejszych pytań od Wykonawców.

Pytanie 8

Wnosimy o informację na temat jak często są archiwizowane dane w formie elektronicznej i wykonywane kopie zapasowe.

Odpowiedź 8:

Kopie zapasowe oraz archiwizacje danych dokonuje się raz na dzień roboczy.

Pytanie 9

Wnosimy o przedstawienie opisu istniejących zabezpieczeń przeciw przepięciowych i sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź 9:

Stosowane są indywidualne listwy przepięciowe. Całą sieć komputerowa podłączona jest do dedykowanej pod sprzęt elektroniczny, sieć energetyczną wyposażoną w bezpiecznik różnicowo-prądowy oraz zabezpieczenie przepięciowe.

Pytanie 10

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością medyczną, badawczą, farmaceutyczną, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia oraz, że żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej. Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 10:

Zamawiający potwierdza za wyjątkiem odpowiedzialności związanej z drobnymi zabiegami w Domu Pomocy Społecznej zgodnie z SIWZ.

Pytanie 11

Proszę o wyłączenie zapisu : odpowiedzialność za szkody (w szczególności czyste straty finansowe) wyrządzone konsumentom przy wykonywaniu zadań przez Powiatowych Rzeczników Konsumentów (lub Miejskich Rzeczników Konsumentów), o których mowa w art. 42 ust. 1 pkt. 1 i 3 oraz art. 42 ust. 2 Ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów

Odpowiedź 11:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12

Proszę o wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności cywilnej z tyt. organizacji imprez, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością profesjonalnie.

Odpowiedź 12:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 13

Proszę o informację, czy wskazany obecnie zakres ochrony OC, w tym sumy gwarancyjne i franszyzy są tożsame z posiadanym dotychczas przez Zamawiającego ubezpieczeniem. Jeśli nie, prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź 13:

Sumy gwarancyjne w aktualnych umowach 1 000 000 zł i 500 000 zł w OC dróg. W dotychczasowych umowach ma zastosowanie franszyza integralna w wysokości 1 000 zł dla czystych start finansowych. Franszyzy redukcyjne i udziały własne - brak.

Pytanie 14

Proszę o informację czy w zakres czynności Powiatu objętych ochroną ubezpieczeniową wchodzi:

- działalność oczyszczalni ścieków
- prowadzenie składowiska odpadów w tym komunalnych lub pełniących funkcję czasowego magazynowania i składowania odpadów? Jeżeli tak, to ile jest takich obiektów, jaka jest ich powierzchnia, czy są to obiekty czynne oraz czy są tam składowane odpady niebezpieczne, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?
- posiadanie/ zarządzanie/ administrowanie sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów? Jeżeli tak to ile jest tego typu obiektów i czy odbywa się tam termiczna obróbka śmieci, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie ?

Odpowiedź 14:

Nie wchodzi.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.

Odpowiedź 15:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 16

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia

Odpowiedź 16:

W okresie ostatnich trzech lat Zamawiający był ubezpieczony na ryzykach nazwanych. Wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną. Nie miały zastosowania franszyzy i udziały własne.

Pytanie 17

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź 17:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 18

Proszę o wprowadzenie możliwości wypowiedzenia umowy ubezpieczenia na mocy porozumieniem stron.

1. Poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie Cywilnym w zakresie wypowiedzenia umowy, oraz zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Nr 113, poz.759 z 2010 r. z późn. zm.) Wykonawca może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z ważnych powodów określonych w umowie.

2. Za ważne powody wypowiedzenia umowy uznaje się wystąpienie następujących okoliczności:

1) wskaźnik szkodowości z tytułu polis zawartych w danym okresie ubezpieczenia, rozumiany jako wyrażony w procentach stosunek sumy odszkodowań wypłaconych oraz rezerw utworzonych na szkody zgłoszone w związku z umową ubezpieczenia a niewypłacone, do składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia, w wysokości powyżej 60 % składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia (za składkę przypisaną do danego okresu ubezpieczenia należy rozumieć sumę wszystkich rat składek z tytułu umów ubezpieczenia zawartych w drodze niniejszego zamówienia a przypadających na dany roczny okres ubezpieczenia),

2) niemożność uzyskania pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w niniejszej umowie.

3. Rozwiązanie umowy nastąpi za zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec rocznego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź 18:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19

Prosimy o informację czy zakres działalności Zamawiającego obejmuje zarządzanie budynkami komunalnymi mieszkalnymi. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych

- wiek i stan techniczny budynków

- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne

- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:

- nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
- nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni

Odpowiedź 19:

Zakres działalności Zamawiającego nie obejmuje zarządzanie, administrowanie budynkami komunalnymi mieszkalnymi stanowiącymi element gminnych zasobów komunalnych. Zamawiający posiada budynki będące lokalami mieszkalnymi. Taka informacja znajduje się w załączniku nr 6. Tam też znajduje się ich opis.

Pytanie 20

Wnoszę o zmianę terminu składania ofert na 22.05.2017

Odpowiedź 20:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Kierownik
Referatu Administracyjnego
mgr Arkadiusz Linkowski