

**ZARZĄD POWIATU
W LIPNIE**

ul. Sierakowskiego 10B, 87-600 Lipno
tel. 54 30 66 148

Zarząd Powiatu w Lipnie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego przeznaczona została do zbycia następująca nieruchomość :

Nieruchomość gruntowa zabudowana boksem garażowym, oznaczona według ewidencji gruntów i budynków symbolem (B - tereny mieszkaniowe), położona w obrębie Nr 11, miasta Lipno, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 380/51 o powierzchni 0,0017 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest księga wieczysta WL1L/00025817/7, stanowiąca własność Powiatu Lipnowskiego o wartości rynkowej **10 800,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT (słownie: dziesięć tysięcy osiemset złotych 00/100 + VAT)**.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna” podjętym uchwałą Rady Miejskiej w Lipnie nr XXXIX/340/02 z dnia 09 września 2002 r., które nie stanowi prawa miejscowego, działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 380/51, obręb nr 11, wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem „ B2 – strefa zabudowy mieszkalno – usługowej o niskiej i średniej intensywności”. Przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacyjnej, jak również Rada Gminy Miasta Lipna nie podjęła uchwały o ustanowieniu prawa pierwokupu zgodnie z art. 11 ust. 5 ustawy o rewitalizacji.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 28.05.2021 do 18.06.2021. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

CZŁONEK ZARZĄDU

Andrzej Nowak

WICESTAROSTA

Marija Katarzyna Kulig