

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust 2, 2a, 2b, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 121 poz. 770 ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) Starosta Lipnowski

orzeka:

stwierdza się nabycie z dniem 01 stycznia 2016 roku z mocy prawa przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Lipnowskiego, jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym Jankowo, gm. Lipno, oznaczonej jako działki nr nr 99/1 i 99/3 o łącznej powierzchni 1,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą WL1L/00006301/8, stanowiącą do dnia 31 grudnia 2015 roku własność Kółka Rolniczego w Jankowie.

Uzasadnienie

Kółko Rolnicze w Jankowie, właściciel nieruchomości zabudowanej ujawnionej w prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lipnie księdze wieczystej WL1L/00006301/8 figurowało w rejestrze społeczno – zawodowych organizacji rolników pod numerem RKr 829.

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 ze zm.) uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia. Zgodnie z art. 9 ust. 2a tej ustawy podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym i które do dnia 31 grudnia 2015 roku nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 01 stycznia 2016 roku. W przypadku, gdy wniosek o wpis złożony został przed dniem 01 stycznia 2016 roku został po tej dacie zwrócony, odrzucony, oddalony albo postępowanie o wpis zostało umorzone, skutek ten powoduje z dniem następującym po dniu zwrotu, odrzucenia, oddalenia albo umorzenia postępowania.

Art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym stanowi, że Skarb Państwa z dniem 01.01.2016 r. nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia za zobowiązania podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy.

Na podstawie art. 9 ust. 2c w/w ustawy roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy wygasają jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa. Jak wynika z art. 9 ust. 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

W postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań pozostałych po podmiotach wykreślonych z Krajowego Rejestru Sądowego, o których mowa w art. 9 ust. 2b, oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu o którym mowa w art. 9 ust. 2a.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Sądu Rejonowego w Toruniu VII Wydziału Gospodarczego – pismo z dnia 18.06.2020 r. (data wpływu 29.06.2020) Kółko Rolnicze w Jankowie figurowało w rejestrze społeczno – zawodowych organizacji rolników pod numerem RKr 829 i nie przerejestrowało się do Krajowego Rejestru Sądowego. W związku z powyższym na podstawie art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20.08.1997 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, uznano je za wykreślone z rejestru z dniem 01.01.2016 r., a na podstawie art. 9 ust. 2b tej ustawy Skarb Państwa nabył nieodpłatnie z mocy prawa mienie pozostałe po Kółku Rolniczym w Jankowie.

Nadto, należy zaznaczyć, że zgodnie z art. 49 ust. 1 Ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, oraz z wcześniej obowiązującymi przepisami, Ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o rejestracji kółek rolniczych oraz związków kółek i organizacji rolniczych (Dz.U. z 1981 r. Nr 11 poz. 51), oraz art. 18 ust. 1 Ustawy z dnia 8 października 1982 r. o społeczno – zawodowych organizacjach rolników (Dz.U. z 1982 r. Nr 32, poz.217 ze zm.), Kółko Rolnicze w Jankowie miało obowiązek złożenia wniosku o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego do dnia 31 grudnia 2015 r.

Jak ustalono w toku prowadzonego postępowania, w skład mienia Kółek Rolniczych w Jankowie wchodziła w dniu 1 stycznia 2016 r. nieruchomość zabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Jankowo, gm. Lipno, oznaczona jako działki nr nr 99/1 i 99/3 o łącznej powierzchni 1,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą WL1L/00006301/8. Z zapisów ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Lipnie wynika, że nieruchomość ta stanowi własność Kółka Rolniczego w Jankowie.

W związku z niedopełnieniem obowiązku rejestracji przez Kółko Rolnicze w Jankowie na podstawie art. 9 ust. 2 b wymienionej na wstępie ustawy mienie tego Kółka nabywa z dniem 1 stycznia 2016 roku Skarb Państwa. Zawiadomieniem nr GN.6820.1.2020.KK z dnia 11.01.2021 r. Starosta Lipnowski poinformował o wszczęciu postępowania w sprawie przejęcia nieruchomości, przez podanie do publicznej wiadomości: na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lipnie oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lipnie i Urzędu Gminy Lipno.

W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag, zastrzeżeń i innych dowodów istotnych w sprawie.

Ponieważ nieruchomość położona jest na terenie powiatu lipnowskiego, zgodnie z art. 9 ust. 2i Ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym organem właściwym do wydania decyzji o charakterze deklaratoryjnym stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa własności przedmiotowej nieruchomości, jest Starosta Lipnowski.

Należy podkreślić, że nabycie prawa własności opisanej nieruchomości na podstawie art. 9 ust. 2 b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym ma charakter nabycia pierwotnego, co oznacza, że następuje bez obciążeń - poza przypadkami szczegółowo opisanymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g, i 2h tej ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa w księdze wieczystej.



STAROSTA
Krzysztof Bogdanowski

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego w Bydgoszczy za pośrednictwem Starosty Lipnowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Otrzymują :

1. Starostwo Powiatowe w Lipnie - 2 egz. (celem dokonania obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i opublikowania na stronie internetowej starostwa na okres 14 dni).
2. Urząd Gminy Lipno ul. Mickiewicza 29, 87 – 600 Lipno (celem dokonania obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości na okres 14 dni, ze względu na położenie ww. nieruchomości i zwrot do tut. Starostwa z odpowiednią adnotacją)
3. GN.

Do wiadomości:

1. Sad Rejonowy w Lipnie
ul. Piłsudskiego 15/17, 87 – 600 Lipno
(po uprawomocnieniu się decyzji.)
2. Ewidencja gruntów i budynków w/m.
(po uprawomocnieniu się decyzji.)

Opublikowano :

1. Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lipnie.
2. Tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lipnie.

INFORMACJE NA TEMAT PRZETWARZANIA DANYCH

1. Administratorem Państwa danych osobowych będzie **Starosta Lipnowski z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Lipnie, 87-600 Lipno ul. Sierakowskiego 10B**. Można się z nami kontaktować w następujący sposób:
 - a) listownie: ul. Sierakowskiego 10 B, 87-600 Lipno,
 - b) przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie <http://www.lipnowski.powiat.pl/kontakt>,
 - c) telefonicznie: 54 287 20 39
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą Urzędu lub e-mailem na adres: iod@lipnowski.powiat.pl.
3. Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO¹) w celu prowadzenia postępowania administracyjnego na podstawie ustawy – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym z dnia 20 sierpnia 1997 r.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa, którym Starosta Lipnowski Państwa wniosek przekazał. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń (sytuacja dotyczy głównie podmiotów świadczących usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym m.in. ePUAP) oraz podmioty, z którymi Starosta Lipnowski zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych.)
5. Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2018 r. poz. 217 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.

[1] Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz.Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – nazywanego dalej RODO

6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
 - c) prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)
7. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.