

**ZARZĄD POWIATU
w LIPNIE**
ul. Sierakowskiego 10b
87-600 Lipno
tel./fax (054) 287-20-39

Zarząd Powiatu w Lipnie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XX/177/2020 Rady Powiatu w Lipnie z dnia 16 października 2020 r. informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego przeznaczona została do oddania w najem na okres trzech lat (zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą) :

- część powierzchni technicznej w szafie serwerowej typu RACK, znajdującej się w budynku Starostwa Powiatowego w Lipnie posadowionym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 391/2 o pow. 0,1242 ha, położonej w obrębie 11 miasta Lipna, dla której prowadzona jest KW nr WL1L/00022836/5. Powierzchnia w szafie serwerowej wynajmowana jest z przeznaczeniem na instalację urządzeń telekomunikacyjnych (2 przełącznice światłowodowe).

Wysokość miesięcznej opłaty z tytułu czynszu najmu wynosi 160 zł. + obowiązująca stawka podatku VAT.

Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 391/2, położonej w obrębie 11 miasta Lipna brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna” podjętym uchwałą Rady Miejskiej w Lipnie nr XXXIX/340/02 z dnia 9 września 2002 r., które nie stanowi prawa miejscowego, działka oznaczona nr 391/2 obręb nr 11, wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem „B2 – strefa zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej i średniej intensywności. Przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacyjnej, jak również Rada Gminy Miasta Lipna nie podjęła uchwały o ustanowieniu prawa pierwokupu zgodnie z art. 11 ust. 5 ustawy o rewitalizacji.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 02.02.2021 do 22.02.2021 Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu.

STAROSTA

Krzysztof Baranowski

Z up. STAROSTY

**Maria Katarzyna Kulig
WICESTAROSTA**