

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczone zostały do najmu na okres 3 lat następujące lokale położone na nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 388/4 o pow. 0,2642 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1L/00027964/6, w skład której wchodzi lokal użytkowy – garaż murowany o pow. 31,62 m² Cena wywoławcza czynszu najmu lokalu wynosi 6,10 zł. za 1/m² + obowiązująca stawka podatku Vat. Czynsz płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca.

- nieruchomość zabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 388/4 o pow. 0,2642 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1L/00027964/6, w skład której wchodzi lokal użytkowy – garaż murowany o pow. 13,70 m² Cena wywoławcza czynszu najmu lokalu wynosi 6,10 zł. za 1/m² + obowiązująca stawka podatku Vat. Czynsz płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna” przyjętego uchwałą Nr XXXIX/340/02 Rady Miasta Lipno z dnia 09.09.2002 roku, które to nie stanowi prawa miejscowego działka nr 388/4 położona w obrębie ewidencyjnym nr 11, miasta Lipno znajduje się w strefie oznaczonej symbolem „B2 – strefa przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo – usługową o niskiej i średniej intensywności”. Zaświadcza się również, że przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, jak również Rada Gminy Miasta Lipna nie podjęła uchwały o ustanowieniu pierwokupu zgodnie z art. 11 ust. 5 ustawy o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 poz. 1777).

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 22.01.2021 r. do 11.02.2021 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

Wywieszono: 22.01.2021...
Zdjęto:

STAROSTA
Krzysztof Baranowski

