



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: [ojs@publications.europa.eu](mailto:ojs@publications.europa.eu)

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

## Ogłoszenie dodatkowych informacji, informacje o niekompletnej procedurze lub sprostowanie

### Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

#### I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Zarząd Powiatu w Lipnie](#)

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: [ul. Sierakowskiego 10 B](#)

Miejscowość: [Lipno](#)

Kod pocztowy: [87-600](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy:

Tel.: [+48 54/288/66/35](#)

Osoba do kontaktów: [Aneta Ofmańska](#)

E-mail: [starostwo@lipnowski.powiat.pl](mailto:starostwo@lipnowski.powiat.pl)

Faks:

**Adresy internetowe:** *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* [www.bip.lipnowski.powiat.pl](http://www.bip.lipnowski.powiat.pl)

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

#### I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

## Sekcja II: Przedmiot zamówienia

### II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie aktualizacji użytków gruntowych, uzupełnienie danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali oraz wykonanie dokumentacji fotograficzno-opisowej budynków w programie EWMAPA 10 przy użyciu programu dokument 2 lub równoważne na terenie powiatu lipnowskiego

### II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków w celu dostosowania jej do wymogów Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. – w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz.454) i doprowadzenie ich do zgodności ze stanem prawnym oraz faktycznym – uzupełnienie ewidencji gruntów i budynków o dane dotyczące budynków i lokali zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1, harmonogramem prac załącznik nr 3 i podstawowymi danymi o obiektach opisanymi w załączniku nr 5 oraz obowiązującymi przepisami. Warunki te będą uszczegółowione wytycznymi dot. wykorzystania istniejących danych oraz zaleceniami Wydziału Geodezji i Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Wykonanie dokumentacji fotograficzno-opisowej budynków w programie EWMAPA10 przy użyciu programu DOKUMENT 2 lub równoważne na terenie gmin: Bobrowniki, Chrostkowo, Lipno, Kikół, Tłuchowo, Skępe, Dobrzyń nad Wisłą zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 2 i harmonogramem prac załącznik nr 4 i podstawowymi danymi o obiektach opisanymi w załączniku nr 5 do niniejszej SIWZ.

### II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	<b>Słownik główny</b>	<b>Słownik uzupełniający</b> <i>(jeżeli dotyczy)</i>
<b>Główny przedmiot</b>	71354300	
<b>Dodatkowe przedmioty</b>	71355100	

## Sekcja IV: Procedura

### IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

### IV.2) Informacje administracyjne

#### IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

[Or.272.21.2013](#)

#### IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: [ENOTICES\\_stalip](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2013-175741](#) rok i numer dokumentu

#### IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2013/S 251-440619](#) z dnia: [28/12/2013](#) (dd/mm/rrrr)

#### IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[24/12/2013](#) (dd/mm/rrrr)

## Sekcja VI: Informacje uzupełniające

### VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

### VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

### VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

#### VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

#### VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej  
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach  
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

#### VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się  
zmieniany tekst:  
[Sekcja II II.1.5\)](#)

Zamiast:

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków w celu dostosowania jej do wymogów Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. – w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz.454) i doprowadzenie ich do zgodności ze stanem prawnym oraz faktycznym – uzupełnienie ewidencji gruntów i budynków o dane dotyczące budynków i lokali zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1, harmonogramem prac załącznik nr 3 i podstawowymi danymi o obiektach opisanymi w załączniku nr 5 oraz obowiązującymi przepisami. Warunki te będą uszczegółowione wytycznymi dot. wykorzystania istniejących danych oraz zaleceniami Wydziału

Powinno być:

Uwaga!!! Zmiany w opisie przedmiotu zamówienia. W pkt. 2.2 SIWZ i w załączniku nr 1 do SIWZ pkt. II dopisujemy: Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 listopada 2013r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2013r. poz. 1551)  
Zmiana załącznika nr 5 do SIWZ

Geodezji i Kartografii, Katastru i  
Gospodarki  
Nieruchomościami.  
Wykonanie dokumentacji  
fotograficzno-opisowej budynków w  
programie EWMAPA10 przy użyciu  
programu  
DOKUMENT 2 lub równoważne  
na terenie gmin: Bobrowniki,  
Chrostkowo, Lipno, Kikół, Tłuchowo,  
Skępe,  
Dobrzyń nad Wisłą zgodnie  
z warunkami technicznymi  
stanowiącymi załącznik nr 2 i  
harmonogramem prac  
załącznik nr 4 i podstawowymi  
danymi o obiektach opisanymi w  
załączniku nr 5 do niniejszej SIWZ

#### **VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**

Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty:                      Zamiaszt:                      Powinno być:

#### **VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić**

#### **VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia**

Miejsce, w którym należy dodać tekst:

Tekst do dodania:

[Seksja III.1.2\) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze.](#)

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian  
Z Wykonawcami zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik nr 12 do SIWZ. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy zamawiający przewiduje możliwość dokonania nieistotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zamawiający, przewiduje również następujące możliwości dokonania istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wstąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich uwzględnienia: 1) wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy; 2) zmiana obowiązującej stawki VAT, jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie wykonawcy, zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę, 3) zmiana personelu (uprawnieni geodeci) przy czym kwalifikacje wskazanych osób muszą być takie same lub wyższe 4) opóźnień niezależnych od Wykonawcy - udokumentowanych; 5) siły wyższej.  
Zamawiający informuje, iż w związku z wyjaśnieniami jakie zostały udzielone w dniu 30.01.2014 r. zmianie ulega załącznik nr 12 do SIWZ - istotne warunki umowy, polegające na:

1. Zmienia się treść pkt 2.2 SIWZ oraz załącznika nr 1 pkt II do SIWZ, skreślając zapis:  
„Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie zmiany przepisów prawa dotyczące przedmiotu zamówienia, które wejdą w życie w ciągu pięciu miesięcy od daty podpisania umowy( ...). Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
2. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, skreślając zapis:  
Zamawiający wykreśla § 7 ust. 3 załącznika 12 istotnych dla stron postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy .
3. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, Zamawiający zmienia brzmienie § 6 ust. 3 na:  
„Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przechowywanie udostępnionych materiałów i danych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie”.
4. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, skreślając tekst:  
Zamawiający skreśla tekst „ i normami” z § 6 ust. 4
5. Zmienia się treść załącznika nr 12 w § 6 ust. 6 do SIWZ dodając zapis:  
„ Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czasie trwania umowy we wszystkich spotkaniach i uzgodnieniach organizowanych przez Zamawiającego jak i przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie informowany na co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym spotkaniem.”
6. Zmienia się treść załącznika nr 12 § 10 ust. 2 do SIWZ dodając zapis:  
W §10 ust. 2 Załącznika nr 12 do SIWZ Zamawiający postanawia dodać punkty c i d:  
c) w przypadku wad wykrytych przy odbiorze, Wykonawcy przysługuje termin wynikający z harmonogramu prac - załącznik 3 i 4 do SIWZ na usunięcie wad i usterek.  
d) w przypadku wad wykrytych w ramach rękopisów, Wykonawcy przysługuje 21dni na usunięcie wad i usterek.
7. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, skreślając zapis:  
Zamawiający wykreśla w § 9 ust. 3.
8. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, Zamawiający zmienia brzmienie §12 ust. 2 na:  
„Wykonawca zobowiązany jest do przekazania całości opracowania Zamawiającemu zgodnie z art. 12 prawa geodezyjnego i kartograficznego, bez prawa pozostawienia kopii z materiałów i danych udostępnionych przez Zamawiającego, bądź odstąpienia ich innym osobom lub podmiotom gospodarczym”.

9. Zmienia się treść załącznika nr 12 w § 6 ust. 6 do SIWZ dodając zapis:  
§13 ust. 2 pkt. 2 pozostaje w swej istocie niezmieniony poza zmianą redakcyjną polegającą na wprowadzeniu średnika ( ; ) i pozostaje przy treści:  
zmiana obowiązującej stawki VAT, jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie wykonawcy; zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę,  
Pozostawienie zapisu (z dodanym średnikiem) związane jest z wykreśleniem z pkt. 2 SIWZ treści:  
„Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie zmiany przepisów prawa dotyczące przedmiotu zamówienia, które wejdą w życie w ciągu pięciu miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.”  
Co oznacza, że nie ma ryzyka dodatkowych kosztów ze względu na zmianę przepisów prawa dotyczące przedmiotu zamówienia, które wejdą w życie w ciągu pięciu miesięcy od daty podpisania umowy.

#### **VI.4) Inne dodatkowe informacje:**

Zamawiający informuje, iż w związku z wyjaśnieniami jakie zostały udzielone w dniu 30.01.2014 r. zmianie ulega załącznik nr 12 do SIWZ - istotne warunki umowy, polegające na:

1. Zmienia się treść pkt 2.2 SIWZ oraz załącznika nr 1 pkt II do SIWZ, skreślając zapis:

„Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie zmiany przepisów prawa dotyczące przedmiotu zamówienia, które wejdą w życie w ciągu pięciu miesięcy od daty podpisania umowy( ...). Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

2. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, skreślając zapis:

Zamawiający wykreśla § 7 ust. 3 załącznika 12 istotnych dla stron postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy .

3. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ,

Zamawiający zmienia brzmienie § 6 ust. 3 na: „Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przechowywanie udostępnionych materiałów i danych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie”.

4. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, skreślając tekst::

Zamawiający skreśla tekst „i normami” z § 6 ust. 4

5. Zmienia się treść załącznika nr 12 w § 6 ust. 6 do SIWZ dodając zapis:

„ Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czasie trwania umowy we wszystkich spotkaniach i uzgodnieniach organizowanych przez Zamawiającego jak i przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie informowany na co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym spotkaniem.”

6. Zmienia się treść załącznika nr 12 § 10 ust. 2 do SIWZ dodając zapis:

W §10 ust. 2 Załącznika nr 12 do SIWZ Zamawiający postanawia dodać punkty c i d:

c) w przypadku wad wykrytych przy odbiorze, Wykonawcy przysługuje termin wynikający z harmonogramu prac - załącznik 3 i 4 do SIWZ na usunięcie wad i usterek.

d) w przypadku wad wykrytych w ramach rękojmi, Wykonawcy przysługuje 21dni na usunięcie wad i usterek.

7. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ, skreślając zapis:

Zamawiający wykreśla w § 9 ust. 3.

8. Zmienia się treść załącznika nr 12 do SIWZ,

Zamawiający zmienia brzmienie §12 ust. 2 na: „Wykonawca zobowiązany jest do przekazania całości opracowania Zamawiającemu zgodnie z art. 12 prawa geodezyjnego i kartograficznego, bez prawa pozostawienia kopii z materiałów i danych udostępnionych przez Zamawiającego, bądź odstąpienia ich innym osobom lub podmiotom gospodarczym”.

9. Zmienia się treść załącznika nr 12 w § 6 ust. 6 do SIWZ dodając zapis:

§13 ust. 2 pkt. 2 pozostaje w swej istocie niezmieniony poza zmianą redakcyjną polegającą na wprowadzeniu średnika ( ; ) i pozostaje przy treści:

zmiana obowiązującej stawki VAT, jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie wykonawcy; zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę,

Pozostawienie zapisu (z dodanym średnikiem) związane jest z wykreśleniem z pkt. 2 SIWZ treści:

„Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie zmiany przepisów prawa dotyczące przedmiotu zamówienia, które wejdą w życie w ciągu pięciu miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.”

Co oznacza, że nie ma ryzyka dodatkowych kosztów ze względu na zmianę przepisów prawa dotyczące przedmiotu zamówienia, które wejdą w życie w ciągu pięciu miesięcy od daty podpisania umowy.

**VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

30/01/2014 (dd/mm/rrrr) - ID:2014-013839