

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia następująca nieruchomość:

Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 343/2 o powierzchni 7,6400 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Wierzbick, gmina Lipno, powiat lipnowski. Według ewidencji gruntów i budynków w skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi: inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi o pow. 0,04 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RIV a o pow. 6,87 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RVI o pow. 0,53 ha, grunty orne RVI o pow. 0,15 ha, Rowy W o pow. 0,05 ha. Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi dla owej nieruchomości księgę wieczystą numer WL1L/00042316/0, w której właścicielem wpisany jest Skarb Państwa. Przedmiotowa nieruchomość na podstawie Decyzji Urzędu Wojewódzkiego Wydziału Kultury i Sztuki Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 18 września 1985 r. znak KL-5340/27/85 została wpisana jako dobro kultury do rejestru zabytków.

Cena tej nieruchomości wynosi 330 000,00 zł.(słownie trzysta trzydzieści tysięcy złotych 00/100) Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno uchwalonego przez Radę Gminy Lipno uchwałą Nr VII/43/03 z dnia 10.07.2003 r. jest przeznaczona na cele: Założenia parkowo – dworskie wpisane do rejestru zabytków pod numerem A/1217/1-2. Poczynając od 01.01.2004 roku wskazany teren nie jest objęty miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Lipno, ponieważ utracił swoją ważność na mocy art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wskazany teren nie jest aktualnie objęty działaniami Gminy Lipno zmierzającymi do zmiany przeznaczenia tego gruntu na inne cele. Niniejsza nieruchomość nie jest objęta obszarem rewitalizacji czy obszarem Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Jest to nieruchomość gruntowa zabudowana. Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 30.09.2020 do 21.10.2020.

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu jak również wykaz został przekazany Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno

z up. STAROSTY
Maria Katarzyna Kulig
WICESTAROSTA