

Zarząd Powiatu w Lipnie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako działki :

1. Działka nr **1410/3** o powierzchni **0,0990 ha** położona w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Lipna przy ulicy Nieszawskiej. Według ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty oznaczone symbolem geodezyjnym Bz. Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi dla owej nieruchomości księgę wieczystą numer WL/IL/00025817/7 w której właścicielem wpisany jest Powiat Lipnowski.  
**Cena tej nieruchomości wynosi 30 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.** Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna z dnia 09 września 2002 roku uchwała Nr XXXIX/340/02 działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem B2 – Strefa mieszkalno – usługowa o niskiej i średniej intensywności. Przedmiotowa działka zgodnie z Decyzją Burmistrza Miasta Lipna zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości została przeznaczona pod ciąg komunikacyjny stanowiący dojazd do ulicy Nieszawskiej dla nowo wydzielonych działek i zostaje sprzedana w udziale wynoszącym 1/4 prawa własności dla właścicieli działek przyległych.
2. Działka nr **1410/4** o powierzchni **0,1492 ha** położona w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Lipna przy ulicy Nieszawskiej. Według ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty oznaczone symbolem geodezyjnym Bz. Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi dla owej nieruchomości księgę wieczystą numer WL/IL/00025817/7 w której właścicielem wpisany jest Powiat Lipnowski.  
**Cena tej nieruchomości wynosi 73 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.** Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna z dnia 09 września 2002 roku uchwała Nr XXXIX/340/02 działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem B2 – Strefa mieszkalno – usługowa o niskiej i średniej intensywności. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy budynkami mieszkalno - usługowymi.
3. Działka nr **1410/5** o powierzchni **0,1488 ha** położona w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Lipna przy ulicy Nieszawskiej. Według ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty oznaczone symbolem geodezyjnym Bz. Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi dla owej nieruchomości księgę wieczystą numer WL/IL/00025817/7 w której właścicielem wpisany jest Powiat Lipnowski.  
**Cena tej nieruchomości wynosi 73 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.** Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna z dnia 09 września 2002 roku uchwała Nr XXXIX/340/02 działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem B2 – Strefa mieszkalno – usługowa o niskiej i średniej intensywności. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy budynkami mieszkalno - usługowymi oraz zabudowa budynkiem handlowo – usługowym.
4. Działka nr **1410/6** o powierzchni **0,1483 ha** położona w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Lipna przy ulicy Nieszawskiej. Według ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty oznaczone symbolem geodezyjnym Bz. Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi dla owej nieruchomości księgę wieczystą numer WL/IL/00025817/7 w której właścicielem wpisany jest Powiat Lipnowski.  
**Cena tej nieruchomości wynosi 73 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.** Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna z dnia 09 września 2002 roku uchwała Nr XXXIX/340/02 działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem B2 – Strefa mieszkalno – usługowa o niskiej i średniej intensywności. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy budynkami mieszkalno – usługowymi oraz zabudowa budynkiem handlowo – usługowym.
5. Działka nr **1410/7** o powierzchni **0,1485 ha** położona w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Lipna przy ulicy Nieszawskiej. Według ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty oznaczone symbolem geodezyjnym Bz. Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi dla owej nieruchomości księgę wieczystą numer WL/IL/00025817/7 w której właścicielem wpisany jest Powiat Lipnowski.  
**Cena tej nieruchomości wynosi 73 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT.** Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna z dnia 09 września 2002 roku uchwała Nr XXXIX/340/02 działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem B2 – Strefa mieszkalno – usługowa o niskiej i średniej intensywności. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy budynkami mieszkalno – usługowymi oraz zabudowa budynkiem handlowo – usługowym.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od **09.09.20** do **29.09.20**. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomości wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. do dnia **18.08.2020**. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

WICESTAROSTA  
  
Maria Kolarzyna Kulig

STAROSTA  
  
Krzysztof Bodanowski