

Or 3421 – 16/10

dotyczy: przetargu na udzielenie kredytu w kwocie 3.350.000,00 zł dla Powiatu Lipnowskiego na pokrycie planowanego deficytu budżetowego

Pytanie nr 1:

Jaka jest stopa bezrobocia w Powiecie według danych na koniec 2009 roku oraz aktualnych danych.

Odpowiedź nr 1:

Stopa bezrobocia w Powiecie Lipnowskim na koniec 2009 roku wynosiła 24,4 %.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z wzorem umowy kredytowej “ Kwota kredytu jest oprocentowana wg miesięcznej zmiennej stopy procentowej ustalonej na podstawie stawki rynku międzybankowego WIBOR 1 M, wyznaczonej z ostatniego dnia miesiąca powiększonej o stałą marżę w wysokości.....% w stosunku rocznym na bazie 365 dni” - Czy ma to być stawka notowana z tego dnia czy też obowiązująca w tym dniu? Czy w umowie kredytowej może być stosowana stawka obowiązująca w danym dniu?

Odpowiedź nr 2:

Zapis winien brzmieć:

“Kwota kredytu jest oprocentowana według zmiennej stopy procentowej ustalonej na podstawie stawki rynku międzybankowego WIBOR 1 M, każdorazowo wyznaczonej z ostatniego dnia miesiąca powiększonej o stałą marżę Banku w wysokości.....% w stosunku rocznym na bazie 365 dni”. Ma to być stawka obowiązująca w tym dniu.

Pytanie nr 3:

Kiedy będzie następowała aktualizacja stawki?

Odpowiedź nr 3:

Aktualizacja stawki uzależniona jest od stawki WIBOR.

Pytanie nr 4:

Zgodnie z Umową Kredytową w § 4 pkt. 3 “ Odsetki płatne w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca.”, a poniżej w § 5 pkt. 3 “ Za dzień spłaty odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek Banku. Jeżeli termin płatności odsetek przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy,” - są to w naszej ocenie dwa sprzeczne zapisy, gdyż ostatni dzień roboczy nigdy nie będzie dniem wolnym od pracy.

Odpowiedź nr 4:

W poprzednio zawieranych umowach z bankami żaden nie zarzucał sprzecznego zapisu w zakresie spłat, ale rzeczywiście można zmienić ten zapis poprzez wykreślenie w § 4 pkt. 3 słowa "roboczym" i będzie zapis "Odsetki płatne w ostatnim dniu miesiąca".

Pytanie nr 5:

Do zaproponowanej umowy kredytowej nie został załączony harmonogram spłat.

Odpowiedź nr 5:

W umowie kredytowej zawarty jest zapis " Kredytobiorca zobowiązuje się do całkowitej spłaty kredytu wraz z odsetkami w miesięcznych ratach kapitałowo – odsetkowych do dnia2020 roku" - uzupełnienie zapisu - do dnia 30 listopada 2020 roku. W uchwale Rady Powiatu Nr XLVIII/303/2010 z dnia 7 września 2010 roku w § 3 zapisano " Spłata zaciągniętego kredytu nastąpi w okresie od 31 grudnia 2010 r. do 30 listopada 2020 r." Mamy nadzieję, że taki zapis pozwala zastąpić harmonogram spłat. Jeżeli uznacie Państwo, że taki harmonogram jest niezbędny to go opracujemy.

Pytanie nr 6:

Zgodnie ze wzorem umowy kredytowej " Spłata rat kredytu będzie następować poprzez przekazanie środków pieniężnych bezgotówkowo na rachunek bankowy nr.....pobranych z rachunku Kredytobiorcy.....nr..... bez pisemnych dyspozycji Kredytobiorcy bądź w wyniku wypłaty gotówkowej" - czy obydwie wskazane rachunki będą znajdowały się w Banku, który wygra przetarg?

Odpowiedź nr 6:

" Spłata rat kredytu będzie następować przez Kredytobiorcę z rachunku bankowego 64 9537 0000 2004 0041 4810 0002 poprzez przekazanie środków pieniężnych bezgotówkowo na Rachunek Obsługi Kredytu"

Pozostałe informacje dostępne są na stronie <http://www.bip.lipnowski.powiat.pl/>.