



UMOWA O WYKONANIE PRAC GEODEZYJNYCH

Zawarta w dniu 2010 roku w Lipnie
pomiędzy:
Powiatem Lipnowskim ul. Sierakowskiego 10 B, 87 – 600 Lipno
NIP: 466 – 01 – 42 – 599 REGON: 910 – 869 – 720
reprezentowanym przez:
Zarząd Powiatu w imieniu którego działają:
Krzysztofa Baranowskiego – Starostę Lipnowskiego
Piotra Wojciechowskiego – Wicestarostę
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Barbary Małkiewicz
zwanym dalej Zleceniodawcą,
a

.....
.....z siedzibą w
.....wpisanym do.....
zwanym dalej Zleceniobiorcą,

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na “ **Opracowanie numerycznych map sytuacyjno – wysokościowych na podstawie istniejących operatów jednostkowych w programie EWMAPA lub równoważne oraz archiwizacja tych operatów**” na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 ze zm.) dla Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do założenie dla powiatu Lipnowskiego numerycznej mapy zasadniczej w skali 1 : 500 w PUWG „2000”, w zakresie sieci uzbrojenia terenu oraz pozostałej treści mapy zasadniczej (obligatoryjnej i fakultatywnej), zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do SIWZ oraz obowiązującymi przepisami. Opracowaniem objęte będą sekcje map sytuacyjno wysokościowe z poszczególnych gmin położonych w granicach administracyjnych powiatu lipnowskiego:
 - Gmina Bobrowniki – powierzchnia 9538ha, 4214 działek, około 185 sekcji map w skali 1: 1 000
 - Gmina Chrostkowo– powierzchnia 7410ha, 5185 działek, około 180 sekcji map w skali 1: 1 000
 - Gmina Dobrzyń nad Wisłą – powierzchnia 10956ha, 5214 działek, około 260 sekcji map w skali 1: 1 000 bez obrębów m. Dobrzyń nad Wisłą
 - Gmina Kikół – powierzchnia 9422ha, 5372 działek, około 260 sekcji map w skali 1: 1 000 bez obrębu Kikół
 - Gmina Lipno– powierzchnia 20992ha, 12990 działek, około 414 sekcji map w skali 1: 1 000
 - Gmina Skępe – powierzchnia 17120ha, 10003 działek, około 236 sekcji map w skali 1: 1 000 bez obrębów m. Skępe

- Gmina Tłuchowo – powierzchnia 9924ha, 5721 działek, około 215 sekcji map w skali 1: 1 000

Ogółem do opracowania jest 1750 sekcji w skali 1: 1000 map sytuacyjno-wysokościowych

2. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania archiwizacji (skanowania) operatów dotyczących podziału nieruchomości - 12463 operatów.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę techniczną i uprawnienia wymagane przepisami prawa zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia

§ 2

1. Rzeczowy zakres prac oraz wymagania techniczne wykonania określone są w warunkach technicznych będących załącznikiem do SWIZ.
2. Ustala się siedem etapów wykonania przedmiotu umowy wymienionego w §1 ust.1 i 2:

Etap I

- Odbiór prac opisanych w §1 ust.1 – do 27.12.2010 r. wykonanie 250 sekcji map numerycznych wraz z archiwizacją operatów wykorzystanych do tworzenia mapy, przekazanie zamawiającemu na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 14.29 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust.1
- Odbiór prac opisanych w zadaniu 2. – do 27.12.2010 r. zeskanowanie 3739 operatów i przedstawione w odpowiednich katalogach, przekazanie zamawiającemu danych na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 30 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust 2

Etap II

- Odbiór prac opisanych w §1 ust.1 – do 21.03.2011 r. wykonanie 250 sekcji map numerycznych wraz z archiwizacją operatów wykorzystanych do tworzenia mapy, przekazanie zamawiającemu na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 14.29 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust.1.
- Odbiór prac opisanych w zadaniu 2. – do 21.03.2011 r. zeskanowanie 3739 operatów i przedstawione w odpowiednich katalogach, przekazanie zamawiającemu danych na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 30 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust 2

Etap III

- Odbiór prac opisanych w §1 ust.1 – do 20.06.2011 r. wykonanie 250 sekcji map numerycznych wraz z archiwizacją operatów wykorzystanych do tworzenia mapy, przekazanie zamawiającemu na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 14.29 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust.1.
- Odbiór prac opisanych w zadaniu 2. – do 20.06.2011 r. zeskanowanie 3739 operatów i przedstawione w odpowiednich katalogach, przekazanie zamawiającemu danych na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 30 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust 2

Etap IV

- Odbiór prac opisanych w §1 ust.1 – do 20.09.2011 r. wykonanie 250 sekcji map numerycznych wraz z archiwizacją operatów wykorzystanych do tworzenia mapy, przekazanie zamawiającemu na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 14.29 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust.1
- Odbiór prac opisanych w zadaniu 2. – do 22.07.2011 r. zeskanowanie 1246 operatów i przedstawione w odpowiednich katalogach, przekazanie zamawiającemu danych na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru,

który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 10 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust 2

Etap V

- Odbiór prac opisanych w §1 ust.1 – do 22.12.2011 r. wykonanie 250 sekcji map numerycznych wraz z archiwizacją operatów wykorzystanych do tworzenia mapy, przekazanie zamawiającemu na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac V etapu i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 14.29 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust.1

Etap VI

- Odbiór prac opisanych w §1 ust.1 – do 20.03.2012 r. wykonanie 250 sekcji map numerycznych wraz z archiwizacją operatów wykorzystanych do tworzenia mapy, przekazanie zamawiającemu na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac VI etapu i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 14.29 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w zadaniu 1.

Etap VII

- Odbiór prac opisanych w §1 ust.1 – do 20.06.2012 r. wykonanie 250 sekcji map numerycznych wraz z archiwizacją operatów wykorzystanych do tworzenia mapy, przekazanie zamawiającemu na płytach CD-R (2 egzemplarze). Przyjęcie prac VII etapu i zakończenie kontroli tej części prac potwierdzone protokołem odbioru, który uprawnia do wystawienia faktury VAT oraz wypłaty wynagrodzenia w kwocie stanowiącej 14.29 % wartości przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust.1

§ 3

1. Zleceniobiorca dostarczy wszystkie niezbędne do wykonania robót narzędzia i materiały we własnym zakresie.
2. Zleceniobiorca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem zlecenia .
3. Zleceniodawca do wykonania zlecenia udostępni Zleceniobiorcy posiadane materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

- a) Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania zlecenia w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 czerwca 2012 roku.
- b) Za datę wykonania zlecenia przyjmuje się podpisanie protokolarnego przekazania przedmiotu zlecenia potwierdzającego jego bezusterkowe wykonanie.
- c) Zleceniobiorca zobowiązuje się zawiadomić pisemnie Zleceniodawcę o terminie odbioru i złożyć w siedzibie Zleceniodawcy w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami wykonany przedmiot zlecenia najpóźniej na 14 dni przed planowanym odbiorem ostatecznym przedmiotu zlecenia do wglądu i sprawdzenia.
- d) Zleceniobiorca w toku czynności odbioru zobowiązany jest przedłożyć Zleceniodawcy kompletny operat techniczny skompletowany zgodnie z obowiązującymi przepisami , bazę graficzną mapy numerycznej w systemie skoordynowanym z systemem operacyjnym Zleceniodawcy do zainstalowania w bazie roboczej Zleceniodawcy, dokumenty prawno - techniczne oraz zestawienie faktycznie wykonanych jednostek.
- e) W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad nadających się do usunięcia Zleceniobiorca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt w terminie ustalonym pisemnie z Zleceniodawcą
- f) W przypadku stwierdzenia wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Zleceniobiorca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zleceniodawca obniży wynagrodzenie za realizację zamówienia proporcjonalnie do utraconej wartości użytkowej.
- g) W razie stwierdzenia w czasie odbioru przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Zleceniobiorca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem- Zleceniodawca może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Zleceniobiorca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zleceniodawcę. Zleceniodawca może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy .

§ 5

Koszty związane z realizacją nowej umowy z przyczyn określonych w § 4 pkt g poniesie w całości Zleceniobiorca.

Zamawiający i Wykonawca mogą skorzystać powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zleceniobiorca zapłaci cenę umowną w wysokości zł brutto/ słownie:/
2. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z przygotowaniem i realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Umówiona kwota wynagrodzenia zostanie zapłacona na konto Zleceniobiorcy nr w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zleceniodawcy faktury wraz z protokołem bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 7

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w § 6 niniejszej umowy, co stanowi kwotę.....zł/ słownie...../
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form za uprzednim poinformowaniem Zamawiającego, o których mowa w art. 148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych
4. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art.151 ust.1 ustawy Pzp. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wynosi 30 % zabezpieczenia, tj.....zł i zwrócona zostanie zgodnie z art. 151 ust.3 ustawy Pzp
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.

§ 8

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapłacić kary umowne w wysokości 20 % ceny umownej określonej w § 6 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zleceniobiorca
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapłacić Zleceniodawcy karę umowną w wysokości:
 1. 0,2 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 2. 0,2 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady , liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad
3. Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 20 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za którą odpowiada Zleceniodawca.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W w/w przypadku Zleceniobiorca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

6. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za wady opracowania objętego umową, wymagające poprawek lub uzupełnienia.
7. Zleceniobiorca udziela gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru opracowania stwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

§ 11

Zleceniobiorca zobowiązany jest do przekazania całości opracowania Zleceniodawcy, bez prawa pozostawienia kopii wykonanego opracowania we własnej firmie, bądź odstąpienia jej innym osobom lub podmiotom gospodarczym.

§ 12

1. Zleceniodawca wyznacza Panią Henrykę Segień – Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwo Powiatowe w Lipnie jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umowy.
2. Zleceniobiorca wyznacza do kierowania pracami geodezyjnymi stanowiącymi przedmiot umowy.

§ 13

Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy mogą być wprowadzone jedynie w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Spory wynikłe w toku wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zleceniodawcy, jeden dla Zleceniobiorcy .

Zleceniodawca:

Zleceniobiorca