

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do dzierżawy na okres 3 lat następująca nieruchomość:

Część działki nr 231/1 o powierzchni 0,2000 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Chalin gmina Dobrzyń n/Wisłą. Przedmiotowa nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków stanowi tereny mieszkaniowe B oraz pastwiska trwale PsIV. Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi dla owej nieruchomości księgę wieczystą numer WL1L/00010407/2 w której właścicielem wpisany jest Skarb Państwa.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego tej nieruchomości wynosi 2 zł/m² + obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz płatny z góry do 10 – ego każdego miesiąca. Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do opracowania nowego planu.

Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Dobrzyń n/Wisłą z dnia 29 listopada 2011 roku uchwała Nr XII/72/11 działka znajduje się w strefie rekreacyjno-mieszkaniowo-wypoczynkowej. Dla przedmiotowej działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji lub obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 07.12.2018r. do 31.12.2018r.

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowe w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

STAROSTA**Krzysztof Buranowski**