

# SZCZEGÓŁOWE WARUNKI UMOWY

## REMONT NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH

### DRÓG POWIATOWYCH

Szczegółowe Warunki Umowy są dokumentem uściślającym treść umowy.

#### DEFINICJE

##### 1. Definicje

Terenem robót są droga powiatowa Nr 2711 C Lipno – Brzeźno – Komorowo – Gnojno od km 5+460 do km 6+880 i od km 14+334 do km 15+134 będąca w administracji Zarządu Dróg Powiatowych w Lipnie.

#### INŻYNIER

##### 2. Obowiązki Inżyniera

2.1. Inżynierem ustanowionym przez Zamawiającego jest Zarząd Dróg Powiatowych w Lipnie ul. Wojska Polskiego 8.

2.2. Inżynier upoważniony jest do zwolnienia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z dokumentów umownych.

##### 3. Przedstawiciel Inżyniera

Przedstawicielem Inżyniera na budowie będzie Mirosław Grodaszewski.

#### PODWYKONAWSTWO

##### 4. Podwykonawstwo

Wykonawca zakres robót wykona własnymi siłami

#### UMOWA

##### 5. Umowa

Zawarcie umowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty wysłania przez Zamawiającego z2-  
adomienia o wyborze oferty Wykonawcy, lecz nie wcześniej niż po upływie 7 dni od  
daty ogłoszenia wyników przetargu.

##### 6. Dokumentacja Zamawiającego

Dziennik budowy i księga obmiaru robót zostaną przekazane w dniu podpisania  
umowy.

## **7. Dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę.**

Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest przedstawić Inspektorowi Nadzoru atesty i aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności z PN na wszystkie dostarczone na budowę materiały oraz recepty na asortyment wykonywanych robót i zatwierdzony przez właściwy organ zarządzający projekt oznakowania robót.

## **ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE**

### **8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

8.1. Zabezpieczenie zostanie wniesione na sumę 5% zaoferowanej ceny w wysokości: .....

w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824).

8.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 14 dni od daty upływu okresu gwarancji.

### **9. Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy.**

Zamawiający przekaze plac budowy tj. drogi powiatowe na okres wykonywania robót.

## **UBEZPIECZENIA**

10. **Polisę ubezpieczeniową** Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

### **11. Utrzymanie terenu budowy.**

Wykonawca uporządkuje teren budowy bezpośrednio po zakończeniu robót.

### **12. Odbiór robót przez zakryciem.**

12.1. Żadna robota nie może być zakryta bez zgody Inżyniera.

12.2. Wykonawca jest zobowiązany informować Inżyniera kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a Inżynier bez zwłoki stawi się w celu odbioru tych robót.

## **WSTRZYMANIE ROBÓT**

### **13. Wstrzymanie robót.**

Inżynier wstrzyma roboty w przypadku ich wykonania niezgodnie z z2-iażującymi normami oraz nieprawidłowym oznakowaniem robót. Wykonawca ma obowiązek oznakować prawidłowo roboty w ciągu 2 dni od daty wstrzymania.

Wykonawca nie będzie miał prawa roszczeń do zwrotu dodatkowych kosztów w z2-dku otrzymania „polecenia wstrzymania” jeżeli zostało wydane przez Inżyniera z z2-yn :

- jest konieczne dla prawidłowego wykonania robót lub ich bezpieczeństwa, a konieczność ta nie jest skutkiem działania lub zaniedbania Zamawiającego lub Inżyniera,
- wynika z warunków atmosferycznych i klimatycznych w jakich są prowadzone roboty,
- wynika z winy Wykonawcy .

## **TERMIN REALIZACJI UMOWY**

### **14. Data rozpoczęcia robót.**

Inżynier wyda decyzję o rozpoczęciu robót w dniu zaakceptowania przedłożonego przez Wykonawcę projektu oznakowania robót, dziennika budowy i stwierdzeniu, że sprzęt do wykonywania robót jest zgodny z pkt. 5.2.13. Instrukcji dla oferentów.

### **15. Przekazanie terenu budowy.**

Przekazanie terenu budowy nastąpi trzy dni przed rozpoczęciem robót.

### **16. Termin wykonania robót.**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie:

**do dnia 31.08.2009 r.**

### **17. Odbiór robót.**

17.1. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego przedmiotu umowy wg PN i BN oraz Instrukcji odbiorach robót DP-T14.

17.2. Kompletny operat kolaudacyjny odbioru częściowego i ostatecznego powinien zawierać:

- dziennik budowy i księgi obmiaru robót,
- wyniki pomiarów i badań kontrolnych zgodnie z obowiązującymi normami PN i BN,

- certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

17.3. Odbiór ostateczny robót zostanie dokonany w ciągu 20 dni od daty powiadomienia Zamawiającego przez Inżyniera o gotowości robót do odbioru.

## **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY**

### **18. Okres gwarancyjny.**

Okres gwarancji wynosi trzy lata od daty odbioru ostatecznego robót.

### **19. Koszt usunięcia wad.**

19.1. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca.

19.2. Termin usuwania wad wynosi 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Inżyniera o zaistniałych wadach.

19.3. W przypadku zwłoki w usunięciu zaistniałych wad Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie a kosztami obciąży Wykonawcę. Obciążenie pokryte będzie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **22. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.**

22.1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a / nastąpi upadłość Wykonawcy,

b/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy

c/ Wykonawca zawarze porozumienie lub ogłosi zrzeczenie na rzecz swoich wierzycieli,

d/ w przypadku zrzeczenia przystąpi do rozwiązania firmy / z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji/,

22.2. Odstąpienie od umowy przez zamawiającego może nastąpić również jeżeli Wykonawca:

a/ zaniecha realizacji robót tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 14 dni,

b/ bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął robót, lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji od Zamawiającego,

c/ wykonuje roboty wadliwie oraz **nie reaguje na polecenia Inżyniera** dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Inżyniera terminie,

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany zgodnie z art. 77 Ustawy o zawiadaniach publicznych.

### **23. Płatności przy odstąpieniu od umowy.**

Wykonawca zapłaci karę za odstąpienie od umowy w wysokości 5% wartości umowy.

## **SPRAWY SPORNE**

**24. Procedura przy sprawach spornych**

Sprawy sporne będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**PODATKI,  
ODSZKODOWANIA UMOWNE.****25. Podatki.**

Cena umowna zostanie dostosowana w przypadku zmian podatków VAT.

**26. Odszkodowania umowne.**

26.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary pieniężne :

- a/ za każdy dzień przekroczenia planowego terminu wykonania robót lub ich części w wysokości 100 złotych,
- b/ za każdy dzień zwłoki w terminowym usunięciu wad w wysokości 100 złotych,
- c/ za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Inżynierowi harmonogramu robót w wysokości 100 złotych.

**ROZLICZENIE UMOWY****27. Rozliczenie .**

Zamawiający dokona odbioru ostatecznego w ciągu 20 dni od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia robót i sprawdzenia kompletności i prawidłowości operatu kołaudacyjnego.

**28. Płatność .**

Płatność odbędzie się w ciągu 21 dni od daty przedłożenia faktury Zamawiającemu.

**29. Odbiór pogwarancyjny**

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót i ustaleniu usterek do usunięcia zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny nastąpi w ostatnim miesiącu okresu gwarancji.