

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI UMOWY

PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ

Nr 2226 C

/Rogowo/ - gr. pow. – Skępe

od km 4+965 do km 9+640

Szczegółowe Warunki Umowy są dokumentem uściślającym treść umowy.

DEFINICJE

1. Definicje.

Terenem robót droga powiatowa Nr 2226 C /Rogowo/ - gr. pow. – Skępe od km 4+965 do km 9+640 będąca w administracji Zarządu Dróg Powiatowych w Lipnie.

INŻYNIER

2. Obowiązki Inżyniera

2.1. Inżynierem ustanowionym przez Zamawiającego jest Zarząd Dróg Powiatowych w Lipnie ul. Wojska Polskiego 8.

2.2. Inżynier upoważniony jest do zwolnienia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z dokumentów umownych.

3. Przedstawiciel Inżyniera.

Przedstawicielem Inżyniera na budowie będzie Mirosław Grodaszewski.

PODWYKONAWSTWO

4. Podwykonawstwo.

4.1. Roboty objęte przetargiem wykonamy siłami własnymi.

4.2. Następujące roboty zamierzamy zlecić niżej wymienionym podwykonawcom :

.....

UMOWA

5. Umowa.

Zawarcie umowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty wysłania przez Zamawiającego z2-adomienia o wyborze oferty Wykonawcy, lecz nie wcześniej niż po upływie 7 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.

6. Dokumentacja Zamawiającego.

Dziennik budowy i księga obmiaru robót zostaną przekazane w dniu podpisania umowy.

7. Dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę.

Wykonawca przez rozpoczęciem robót zobowiązany jest przedstawić Inspektorowi Nadzoru atesty i aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności z PN na wszystkie dostarczone na budowę materiały oraz recepty na asortyment wykonywanych robót i zatwierdzony przez właściwy organ zarządzający projekt oznakowania robót.

ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

8.1. Zabezpieczenie zostanie wniesione na sumę 5% zaoferowanej ceny w wysokości w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

8.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

8.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 14 dni od daty upływu okresu gwarancji .

9. Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy.

Zamawiający przekaze plac budowy tj. drogę powiatową na okres wykonywania robót.

UBEZPIECZENIA

10. **Polisę ubezpieczeniową** Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

11. Utrzymanie terenu budowy.

Wykonawca uporządkuje teren budowy bezpośrednio po zakończeniu robót .

12. Odbiór robót przed zakryciem.

12.1. Żadna robota nie może być zakryta bez zgody Inżyniera.

12.2. Wykonawca jest zobowiązany informować Inżyniera kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a Inżynier bez zwłoki stawi się w celu odbioru tych robót.

WSTRZYMANIE ROBÓT

13. Wstrzymanie robót.

Inżynier wstrzyma roboty w przypadku ich wykonania niezgodnie z z-iażującymi normami oraz nieprawidłowym oznakowaniem robót. Wykonawca ma obowiązek oznakować prawidłowo roboty w ciągu 2 dni od daty wstrzymania.

Wykonawca nie będzie miał prawa roszczeń do zwrotu dodatkowych kosztów w z-dku otrzymania „polecenia wstrzymania” jeżeli zostało wydane przez Inżyniera z z-yn :

- jest konieczne dla prawidłowego wykonania robót lub ich bezpieczeństwa, a konieczność ta nie jest skutkiem działania lub zaniedbania Zamawiającego lub Inżyniera,
- wynika z warunków atmosferycznych i klimatycznych w jakich są prowadzone roboty,
- wynika z winy Wykonawcy .

TERMIN REALIZACJI UMOWY

14. Data rozpoczęcia robót.

Inżynier wyda decyzję o rozpoczęciu robót w dniu zaakceptowania przedłożonego przez Wykonawcę projektu oznakowania robót.

15. Przekazanie terenu budowy.

Przekazanie terenu budowy nastąpi trzy dni przed rozpoczęciem robót.

16. Termin wykonania robót.

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zrealizowane zostało w dwóch etapach w terminie:

I etap - od dnia 01.07.2009 r. do dnia 31.10.2009 r.

II etap - od dnia 04.05.2010 r. do dnia 30.09.2010 r.

17. Odbiór robót.

17.1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy wg PN oraz Instrukcji z2-
orach robót DP-T14.

17.2. Kompletny operat kolaudacyjny odbioru powinien zawierać:

- dziennik budowy i księgi obmiaru robót,
- wyniki pomiarów i badań kontrolnych zgodnie z obowiązującymi normami PN,
- certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

17.3. Odbiór robót zostanie dokonany w ciągu 20 dni od daty powiadomienia z2-
wiającego przez Inżyniera o gotowości robót do odbioru.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

18. Okres gwarancyjny.

Okres gwarancji wynosi 3 lata od daty odbioru ostatecznego robót.

19. Koszt usunięcia wad.

19.1. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca.

19.2. Termin usuwania wad wynosi 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Inżyniera o zaistniałych wadach.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

22. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

22.1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a / nastąpi upadłość Wykonawcy,

b/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy

c/ Wykonawca zawrze porozumienie lub ogłosi zrzeczenie na rzecz swoich wierzycieli,

d/ w przypadku zrzeczenia przystąpi do rozwiązania firmy / z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji/,

22.2. Odstąpienie od umowy przez zamawiającego może nastąpić również jeżeli Wykonawca:

a/ zaniecha realizacji robót tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 14 dni,

b/ bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął robót, lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji od Zamawiającego,

c/ wykonuje roboty wadliwie oraz **nie reaguje na polecenia Inżyniera** dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Inżyniera terminie,

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany zgodnie z art. 77 Ustawy o zawiadaniach publicznych.

23. Płatności przy odstąpieniu od umowy.

Wykonawca zapłaci karę za odstąpienie od umowy w wysokości 5% wartości umowy.

SPRAWY SPORNE

24. Procedura przy sprawach spornych

Sprawy sporne będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

PODATKI, ODSZKODOWANIA UMOWNE.

25. Podatki.

Cena umowna zostanie dostosowana w przypadku zmian podatków VAT.

26. Odszkodowania umowne.

26.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary pieniężne :

- a/ za każdy dzień przekroczenia planowego terminu wykonania robót lub ich części w wysokości 100 złotych,
- b/ za każdy dzień zwłoki w terminowym usunięciu wad w wysokości 100 złotych,
- c/ za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Inżynierowi harmonogramu robót w wysokości 100 złotych.

ROZLICZENIE UMOWY

27. Rozliczenie .

Zamawiający dokona odbioru ostatecznego w ciągu 20 dni od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia robót i sprawdzenia kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego.

28. Płatność .

Wykonawca wystawi faktury oddzielnie na każdy etap robót. Płatność odbędzie się w ciągu 21 dni od daty przedłożenia faktury Zamawiającemu.

29. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót i ustaleniu usterek do usunięcia zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny nastąpi w ostatnim miesiącu okresu gwarancji.