

## STAROSTA LIPNOWSKI

ul. Sierakowskiego 10B  
87 - 600 L I P N O  
tel./fax 0 54 287 2089

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm. ) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do dzierżawy na okres dziesięciu lat następująca nieruchomość :

- nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 50/6 o pow. 0,0438 ha położona w obrębie ewidencyjnym Kikół, gmina Kikół, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1L/00028263/9. Według ewidencji gruntów i budynków w skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi inne tereny zabudowane (Bi) o pow. 0,0438 ha. Cena wywoławcza czynszu dzierżawy wynosi 8,60 zł za/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz płatny z góry do 10 –ego każdego miesiąca.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” Gminy Kikół przyjętego uchwałą Nr XVII/121/01 Rady Gminy Kikół z dnia 29.06.2001 roku, które to nie stanowi prawa miejscowego działka nr 50/6 położona w obrębie ewidencyjnym Kikół, gm. Kikół przeznaczona jest na cele mieszkaniowo – usługowe i nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy.

Zaświadcza się również, że przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, jak również Rada Gminy Kikół nie podjęła uchwały w sprawie ustalenia w/w obszarów.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 10.04.2018..... r. do 04.05.2018..... r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

STAROSTA  
Krzysztof Baranowski