

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATOWEGO ZA XI MIESIĘCY ORAZ PROJEKT DOCHODÓW NA 2006 ROK

Stan mienia na listopad 2005 roku przedstawia się następująco :

- ❖ ogólna wartość 18 657 tys. złotych , w tym
- ❖ 843 tys. zł to wartość gruntów,
- ❖ 17 814 tys. zł to wartość środków trwałych i nietrwałych.

Powierzchnia nabytych przez Powiat Lipnowski gruntów wynosi 49,0335 ha .

Szczegółowy wykaz jednostek , które w chwili obecnej zarządzają mieniem powiatowym podany jest poniżej :

1. Dom Pomocy Społecznej -Nowa Wieś gm. Wielgie - dz.49/6, 80/3, 80/4 o powierzchni 7,2595 ha,
2. Zespół Szkół - Dobrzyń n. Wisłą ul. Robotnicza – działki 759/2 o pow . 0,4200 ha (obiekty szkoły) położone w Dobrzyniu oraz działki 13/1, 24/1 o pow. 6,1100 ha i działki 14/2,79/4,25/2 o powierzchni 12,0700 ha (gospodarstwa szkolne) położone w Leniach Wielkich ,
3. Zespół Szkół Mechanicznych - Lipno ul. Okrzei 3 – działki 1842/1,1940/2 , 1842/2 o pow.2,7870 ha (obiekty szkolne + bursa) i działki 1874/5,1876/6 o pow.2,4015 ha (gospodarstwo szkolne ul. Okrzei) .
4. Zespół Szkół – Skępe – działki 219/2 ,256,259,146/21 o pow. 6,1912 ha (obiekty szkoły i gospodarstwo pomocnicze w Skępem) i działki 4, 83/1, 97, 98, 101, 102, 103 o pow. 6, 9400 ha w Żagnie (gospodarstwo szkolne),
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Lipnie – działka 706/3 o powierzchni 0,5076 ha ,
6. Powiatowy Urząd Pracy w Lipnie – działka 1967/19 o powierzchni 0,1019 ha
7. Starostwo Powiatowe - Lipno ul. Mickiewicza 58 – działki 423/1,423/2,423/3 o powierzchni 0,1071 ha , oraz Lipno ul. Sierakowskiego 10 b - działka 391/2 o powierzchni 0,1242 ha właściciel gruntu Gmina Miasta Lipna , a Powiat Lipnowski użytkownik wieczysty gruntu oraz właściciel budynku .
8. Zespół Szkół - Lipno ul.3 Maja 20- działka753/2 o pow.0,2428 ha oraz Lipno ul. Traugutta działka 759 o pow.1,2227 ha

Własnością Powiatu Lipnowskiego są również nieruchomości nabyte poprzez czynności cywilno-prawne .

Nieruchomościami tymi są:

1. Działki nr 128/2,123/2 o powierzchni 0,5618 ha i wartości 4 tys. zł w Borowie (droga powiatowa nr 2732 C) gmina Tłuchowo .
2. Działki nr 1512/34 ,1515/37 o powierzchni 0,0058 ha i wartości 9 tys. zł (garaże dla Zarządu Dróg Powiatowych) w Lipnie.

3. Działki nr 22/1 ,23/1, 25/1 , 48/3 , 57/1, 58/1, 61/1, 67/1, 101/1 , 107/1, 106/1, 108/1, 110/1, 113/1, 114/1 o powierzchni 0,5671 ha i wartości 6 tys. zł (poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C) w Cieluchowie gmina Kikół .
4. Działki nr 110/1, 239/1, 296/1, 72/1, 127/1, 297/1, 73/1, 132/1, 237/1, 245/1, 249/1, 294/1, 270/1, 74/1, 81/1, 117/1, 242/1, 247/1, 292/1, 263/1, 291/1, 77/5 , 240/1 , 80/1 , 82/1 , 293/1 , 248/1 o powierzchni 0,6306 ha i wartości 4 tys . zł (poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C) w Sikorzu gmina Chrostkowo .

Własnością Powiatu Lipnowskiego stały się również nieruchomości nabyte na podstawie decyzji administracyjnych .

1. Działka nr 436/1 o pow.0,0800 ha o wartości 3 tys. zł w Rumunkach Czerskich gmina Wielgie (poszerzenie drogi powiatowej Nr 2720 C)
2. Działka nr 1407/6 o pow.0,0234 ha o wartości 4 tys. zł w Lipnie ul. Ośmiałowska (poszerzenie drogi powiatowej Nr 2710 C)
3. Działki nr 24/1, 27/1 ,46/1, 46/2 ,48/1, 49/1, 49/2, 277/1 o pow.0,2860 ha i wartości 10 tys zł w Borowie (droga powiatowa nr 2732 C)
4. Działka nr 1035/2 o pow.0,2833 ha i wartości 61 tys. zł w Lipnie ul.22 Stycznia

Starostwo Powiatowe nie prowadziło w roku 2005 roku , w Sądzie Rejonowym w Lipnie, postępowań o uregulowaniu stanów prawnych przez zasiedzenie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe .

Obecnie dla 58 obrębów założone są księgi wieczyste , natomiast dla 52 obrębów , które uzyskały tytuły prawne własności Skarbu Państwa należy założyć księgi wieczyste.

Uregulowanie stanów prawnych dróg wymagane jest jeszcze w kilku obrębach ewidencyjnych , a wnioski do sądu będą składane sukcesywnie w roku 2005 .

Po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości pod drogami i założeniu ksiąg wieczystych dla nich możliwe będzie nabycie tego mienia przez powiat .

W roku 2005 roku zbyto nieruchomości w Żagnie oznaczone jako działki nr 3, 6/2 ,6/3, 35, 22/1, 22/2, 65/10, 35, 5 o powierzchni 8,1500 ha za kwotę 50 tys zł .

W roku 2006 projektuje się wykonanie dochodów z tytułu najmu , dzierżawy i sprzedaży mienia powiatowego wyniosły 650 000 zł.

Lipno, dn. 10.11.2005 r.