

UCHWAŁA NR ,,/,/2010

RADY POWIATU W LIPNIE

z dnia ,,/, 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie mienia powiatu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603 , zm , Dz.U. z 2004 r Nr 281 poz. 2782 , z 2005 r Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459 , Dz.U. z 2000 Nr 6 poz.70, Dz.U. z 2006 r Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz 1601, Nr 220 poz. 1600, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 r Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz.U. z 2009 r Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281) oraz art. 12 pkt 8 lit. a i ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. z 2001 r Dz.U Nr 142 poz.1592 , zm, Dz.U z 2002 r. Nr 23 poz. 220 , Nr 62 poz 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz .1271, Nr 200 poz .1688 , Nr 214 poz . 1806 , Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz . 1568, Dz.U. z 2004 r Nr 102 poz. 1055, Dz.U. z 2007 r Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 r Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz.U. z 2009 r Nr 92 poz. 753).

Rada Powiatu w Lipnie

uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie:

- w drodze bezprzetargowej nieruchomości będącej własnością Powiatu Lipnowskiego, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 442/8 o powierzchni 0,1112, położoną w Lipnie obręb nr 11 przy ul. Sierakowskiego, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest Księga Wieczysta KW nr 25817 - na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 442/17 celem poprawienia warunków zagospodarowania.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Lipnie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powiat Lipnowski jest właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę o numerze

ewidencyjnym 442/8 o powierzchni 0,1112, położoną w Lipnie obręb nr 11 przy ul. Sierakowskiego, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest Księga Wieczysta KW nr 25817. Według ewidencji gruntów nieruchomość ta stanowi teren niezabudowany zurbanizowany jednak ze względu, że większość jej powierzchni zajmują przebiegające podziemne urządzenia infrastruktury technicznej tj. kanały ciepłowniczy i kanalizacyjny oraz przewody energetyczne i wodociągowy nie jest możliwe jej zagospodarowanie na cele budownictwa. Nieruchomość ta może być natomiast wykorzystana na inwestycje nie powodujące kolizji z podziemną infrastrukturą techniczną np. pod budowę parkingu w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości złożył właściciel nieruchomości przyległej. Wnioskodawca deklaruje, że nabycie nieruchomości poprawi warunki zagospodarowania jego nieruchomości bowiem na nabytej działce utworzy parking samochodowy. Obecnie teren działki ewidencyjnej nr 442/8 jest przez niego dzierżawiony i wykorzystywany jako parking dla samochodów pacjentów prowadzonego przez niego zakładu opieki zdrowotnej.

W tym stanie rzeczy sprzedaż w/w mienia powiatu w drodze bezprzetargowej jest celowa i uzasadniona.