

**UCHWAŁA Nr ..... /.../ 2010**

**(PROJEKT)**

**Rady Powiatu w Lipnie**

**z dnia ..... 2010 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia powiatu**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( jedn. tekst Dz.U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603 , zm , Dz.U. z 2004 r Nr 281 poz. 2782 , z 2005 r Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459 , Dz.U. z 2000 Nr 6 poz.70, Dz.U. z 2006 r Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz 1601, Nr 220 poz. 1600, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 r Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz.U. z 2009 r Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281 ) oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( jedn tekst z 2001 r Dz.U Nr 142 poz.1592 , zm, Dz.U z 2002 r. Nr 23 poz. 220 , Nr 62 poz 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz .1271, Nr 200 poz .1688 , Nr 214 poz . 1806 , Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz . 1568, Dz.U. z 2004 r Nr 102 poz. 1055, Dz.U. z 2007 r Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 r Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz.U. z 2009 r Nr 92 poz. 753 ).

**Rada Powiatu w Lipnie**

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie:

- 17 wyodrębnionych lokali mieszkalnych wraz odpowiadającymi tym lokalom udziałami w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali położonych w Lipnie w budynku przy ul. Nieszawskiej 4, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 88/7 o powierzchni 0.2073 ha dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest Księga Wieczysta KW nr 30544 a współwłaścicielem jest Powiat Lipnowski.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Lipnie

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu w Lipnie Nr XXIX/197/2009 z dnia 27 lutego 2009 r. w sprawie: likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lipnie - majątek po zlikwidowanym SPZOZ stał się własnością Powiatu Lipnowskiego. Na nieruchomości położonej w Lipnie, przy ul. Nieszawskiej 4, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 88/7 o powierzchni 0,2073 ha znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym 17 wyodrębnionych lokali mieszkalnych stanowi własność Powiatu Lipnowskiego.

Według opracowanego przez Radę Gminy Miasta Lipna „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, teren w/w nieruchomości przeznaczony jest pod zabudowę służby zdrowia i mieszkaniową. Powiat Lipnowski nie posiada środków ani służb do administrowania komunalnymi lokalami mieszkalnymi.

Środki ze sprzedaży powyższej nieruchomości przeznaczone będą dla uzupełnienia budżetu Powiatu Lipnowskiego .

W tym stanie rzeczy sprzedaż w/w mienia powiatu jest celowa i uzasadniona .