

UCHWAŁA Nr /.../ 2009

(PROJEKT)

Rady Powiatu w Lipnie

z dnia 2009 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargowej

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603 , zm , Dz.U. z 2004 r Nr 281 poz. 2782 , z 2005 r Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459 , Dz.U. z 2000 Nr 6 poz.70, Dz.U. z 2006 r Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz 1601, Nr 220 poz. 1600, Dz.U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 r Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz.U. z 2009 r Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340) oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jedn tekst z 2001 r Dz.U Nr 142 poz.1592 , zm, Dz.U z 2002 r. Nr 23 poz. 220 , Nr 62 poz 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz .1271, Nr 200 poz .1688 , Nr 214 poz . 1806 , Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz . 1568, Dz.U. z 2004 r Nr 102 poz. 1055, Dz.U. z 2007 r Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458).

Rada Powiatu w Lipnie

uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu następującej nieruchomości :

1. Nieruchomości niezabudowanej położonej w Leniach Wielkich gmina Dobrzyń n.W. oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 24/1, 25/1, 79/3, 13/6, 14/1 o łącznej powierzchni 17,9443 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest księga wieczysta KW nr 7402 i KW nr 15 973, a właścicielem wpisany jest Powiat Lipnowski

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Lipnie

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Powiatu w Lipnie uchwaliła budżet Powiatu Lipnowskiego na 2009 roku , w którym po stronie dochodów ujęła dochody ze sprzedaży nieruchomości będących własnością Powiatu Lipnowskiego , m.in. nieruchomości niezabudowanej położonej w Leniach Wielkich gmina Dobrzyń n.W. oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 24/1, 25/1, 79/3, 13/6, 14/1 o łącznej powierzchni 17,9443 ha.

Działki nr 24/1, 25/1, 13/6, 14/1 położone w Leniach Wielkich nie są objęte ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 79/3 położona w Leniach Wielkich objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego częściowo w obrębie ewidencyjnym Nr 1 miasta Dobrzyń nad Wisłą oraz w obrębach ewidencyjnych Zbyszewo, Bachorzewo, Płomiany, Lenie Wielkie i Chalin w gminie Dobrzyń nad Wisłą zatwierdzonym Uchwałą Rady miejskiej Dobrzyń nad Wisłą Nr V/33/03 z dnia 28.04.2003. Zgodnie z w/w planem są to tereny przeznaczone pod uprawy rolne z dopuszczeniem lokalizacji wież siłowni wiatrowych i pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą i komunikacją wewnętrzną.

Środki ze sprzedaży powyższej nieruchomości przeznaczone będą dla uzupełnienia budżetu Powiatu Lipnowskiego .

W tym stanie rzeczy sprzedaż w/w nieruchomości jest celowa i uzasadniona .