

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATOWEGO ZA ROK 2007**

Stan mienia za 2007 rok przedstawia się następująco :

- ❖ ogólna wartość **19 691 982** złotych , w tym
- ❖ wartość gruntów **4 207 543** złotych ,
- ❖ wartość środków trwałych **15 484 439** złotych.

Powierzchnia gruntów Powiatu Lipnowskiego wynosi ogółem **366,5811 ha** w tym

- ❖ powierzchnia gruntów pod zabudową **18,7871 ha**,
- ❖ powierzchnia gruntów niezabudowanych – rolnych i leśnych **23 7299 ha**,
- ❖ powierzchnia dróg powiatowych o uregulowanym stanie prawnym **5. 9902 ha**.

Grunty o powierzchni **317. 5780 ha** są z mocy prawa własnością Powiatu Lipnowskiego lecz należy uregulować ich stan prawny poprzez stwierdzenie tego faktu decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego .

Szczegółowy wykaz jednostek , które w chwili obecnej zarządzają mieniem powiatowym podany jest poniżej :

1. Dom Pomocy Społecznej - Nowa Wieś gm. Wielgie - dz.49/6, 80/3, 80/4 o powierzchni 7,2595 ha ,
2. Zespół Szkół - Dobrzyń n. Wisłą ul. Robotnicza – działki 759/2 o pow . 0,4200 ha (obiekty szkoły ) położone w Dobrzyniu oraz działki 13/6, 24/1 ,14/1,25/1, 79/3 o powierzchni 17,9443 ha (gospodarstwo szkolne) położone w Leniach Wielkich ,
3. Zespół Szkół Technicznych Lipno ul. Okrzei 3 – działki 1940/2 , 1842/2 o pow.2,7792 ha (obiekty szkolne + bursa) i działki 1874/5,1876/8 o pow. 1.9056 ha (gospodarstwo szkolne ul. Okrzei ) .
4. Zespół Szkół – Skępe –działki 219/2 ,256,259 o pow . 6,1818 ha (obiekty szkoły ) i działki 83/1, 97, 98, 101, 102, 103 o powierzchni 3, 8800 ha w Żagnie gmina Skępe ( lasy gospodarstwa szkolnego ),
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Lipnie – działka 706/3 , 1512/37, 1512/34 o powierzchni 0,5134 ha ( siedziba ZDP ul.Wojska Polskiego 8 + garaże ul.Włocławska 18 ) ,
6. Powiatowy Urząd Pracy w Lipnie – działka 1967/19 o powierzchni 0,1019 ha
7. Starostwo Powiatowe - Lipno ul. Mickiewicza 58 – działki nr 423/1, 423/2, 423/3, 49/6, 391/2 o powierzchni 0,1844 ha , oraz Lipno ul. Sierakowskiego 10 b – działka nr 391/2 o powierzchni 0,1242 ha właściciel gruntu Gmina Miasta Lipna, a Powiat Lipnowski użytkownik wieczysty gruntu oraz właściciel budynku .
8. Zespół Szkół - Lipno ul.Traugutta działka 759 o powierzchni 1,2227 ha

Własnością Powiatu Lipnowskiego są również nieruchomości nabyte poprzez czynności cywilnoprawne .

Nieruchomościami tymi są:

1. Działki nr 128/2,123/2 o powierzchni 0,5618 ha i wartości 4 tys. zł w Borowie (droga powiatowa nr 2732 C ) gmina Tłuchowo .
2. Działki nr 1512/34 ,1515/37 o powierzchni 0,0058 ha i wartości 9 tys. zł ( garaże dla Zarządu Dróg Powiatowych) w Lipnie .
3. Działki nr 22/1 ,23/1, 25/1 , 48/3 , 57/1, 58/1, 61/1, 67/1, 101/1 , 107/1, 106/1, 108/1, 110/1, 113/1, 114/1 o powierzchni 0,5671 ha i wartości 6 tys. zł ( poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C ) w Cieluchowie gmina Kikół .
4. Działki nr 110/1, 239/1, 296/1, 72/1, 127/1, 297/1, 73/1, 132/1, 237/1, 245/1, 249/1, 294/1, 270/1, 74/1, 81/1, 117/1, 242/1, 247/1, 292/1, 263/1, 291/1, 77/5 , 240/1 , 80/1 , 82/1 , 293/1 , 248/1 o powierzchni 0,6306 ha i wartości 4 tys . zł (poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C) w Sikorzu gmina Chrostkowo .

Własnością Powiatu Lipnowskiego stały się również nieruchomości nabyte na podstawie decyzji administracyjnych Wojewody Kujawsko - Pomorskiego .

1. Działki nr 436/1, 69/3, 72/1, 73/1 o pow.0,21710 ha o wartości 12,3 tys. zł w Rumunkach Czerskich gmina Wielgie (poszerzenie drogi powiatowej Nr 2720 C)
2. Działka nr 1407/6 ,1407/7 o pow. 0,0596 ha o wartości 11,79 tys. zł w Lipnie ul.Ośmiałowska (poszerzenie drogi powiatowej Nr 2710 C)
3. Działki nr 24/1, 27/1 ,46/1, 46/2 ,48/1, 49/1, 49/2, 277/1 o pow.0,2860 ha i wartości 10 tys zł w Borowie ( droga powiatowa nr 2732 C )
4. Działka nr 65/1 o pow. 0,0200 ha w Woli gm. Kikół o wartości 0,99 tys zł ( droga powiatowa nr 2702 C )
5. Działka nr 349/3 o pow. 0,1600 ha w Zbytkowie gm. Lipno o wartości 7,46 tys zł ( droga powiatowa nr 2726 C )
6. Działki nr 43/1, 161/1, 41/1, 159/1, 62/3.64/14, 79/1, 64/16, 39/1, 155/1, 72/1,86/1, 77/1, 80/6, 74/1, 85/1, 89/1, 140/3, 33/3, 80/4, 68/1, 82/1, 55/1, 59/1, 35/3, 37/1, 153/1, 297/1, 160/3, 42/1, 78/1, 103/1, 142/1, 44/1, 162/1, 40/4, 156/3, 147/1, 64/11 o pow. 10,3820 ha w Turzy Wilczej gm. Tłuchowo o wartości 45,00 tys zł ( droga powiatowa nr 2732 C )
7. Działki nr 203/1, 187/1, 192/1, 181/1, 209/1, 198/2, 193/3, 182/1, 183/1, 210/1, 174/1, 195/1, 197/1, 194/1 o pow. 3,8270 ha w Nowej Turzy gm. Tłuchowo o wartości 17,09 tys zł ( droga powiatowa nr 2732 C )
8. Działka nr 51/2 o pow. 0,1400 ha w Kamieniu Kmiecy gm. Tłuchowo o wartości 0,63 tys zł ( droga powiatowa nr 2734 C )
9. Działki nr 313/2, 315/2, 493/2, 310/2, 276/2, 291/3 o pow. 0,1000 ha w Czermnie gm. Skępe o wartości 4,47 tys zł ( droga powiatowa nr 2723 C )

10. Działka nr 67/2 o pow. 0,02 ha w Kukowie gm. Skępe o wartości 0,89 tys zł
11. Działki nr 264/3, 256/3, 263/3, 345/3, 267/3, 258/3, 344/3, 344/5 o pow. 0,9668 ha w Zadusznikach gm. Wielgie o wartości 45,209 tys zł ( droga powiatowa nr 2726 C )
12. Działka nr 334/1 o powierzchni 0,0048 ha w Tłuchowie o wartości 0,28 tys zł ( droga powiatowa nr 2736 C )
13. Działki nr 34/3, 34/5, 34/8, 34/9, 49/1, 49/2, 150/3, 197/1, 82/2, 196/1, 173/1, 152/1, 6/1, 19/1 o pow. 0,4752 ha w Kawnie gm. Chrostkowo o wartości 26,994 tys zł ( droga powiatowa nr 2136 C )
14. Działka nr 365/1 o pow. 0,1000 ha w Czarnem gm. Wielgie o wartości 5,60 tys zł ( droga powiatowa nr 2728 C )
15. Działki nr 124/9, 129/6 o pow. 0,1303 ha w Nowym Chrostkowie gm. Chrostkowo o wartości 7,300 tys zł ( droga powiatowa nr 2136 C )
16. Działka nr 74/2 o powierzchni 0,1300 ha w Julkowie gm. Tłuchowo o wartości 7,28 tys zł ( droga powiatowa nr 2734 C )

Starostwo Powiatowe nie prowadziło w 2007 roku, w Sądzie Rejonowym w Lipnie, postępowań o uregulowaniu stanów prawnych przez zasiedzenie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe.

Obecnie dla 58 obrębów założone są księgi wieczyste, natomiast dla 52 obrębów, które uzyskały tytuły prawne własności Skarbu Państwa należy założyć księgi wieczyste. Uregulowanie stanów prawnych dróg wymagane jest jeszcze w kilku obrębach ewidencyjnych, a wnioski do sądu będą składane sukcesywnie w roku 2008.

Po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości pod drogami i założeniu ksiąg wieczystych dla nich możliwe będzie nabycie tego mienia przez powiat poprzez stwierdzenie tego faktu decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

W roku 2007 zbyto nieruchomość z zasobów mienia powiatowego położoną w Leniach Wielkich oznaczoną jako działka nr 3/5 o powierzchni 0.2117 ha za kwotę 49490 zł oraz darowano Komendzie Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy działkę nr 1876/7 o powierzchni 0.4959 ha położoną w Lipnie przy ul. Okrzei, pod budowę nowej siedziby dla Komendy Powiatowej Policji w Lipnie. Wartość darowizny wyniosła 101 759 zł.

Lipno, dn. 21.02.2008 r.