

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU LIPNOWSKIEGO

Stan mienia za 10 miesięcy 2007 roku przedstawia się następująco :

- ❖ ogólna wartość **19 659 329** złotych , w tym
- ❖ wartość gruntów **4 174 890** złotych ,
- ❖ wartość środków trwałych **15 484 439** złotych.

Powierzchnia nabytych przez Powiat Lipnowski gruntów wynosi **48,4186 ha** w tym

- ❖ powierzchnia gruntów pod zabudowę **18,7871 ha**,
- ❖ powierzchnia gruntów niezabudowanych – rolnych i leśnych **24. 2258 ha**,
- ❖ powierzchnia dróg powiatowych o uregulowanym stanie prawnym **5. 4057 ha**.

Grunty o powierzchni **317. 5780 ha** są z mocy prawa własnością Powiatu Lipnowskiego lecz należy uregulować ich stan prawny poprzez stwierdzenie tego faktu decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego .

Szczegółowy wykaz jednostek , które w chwili obecnej zarządzają mieniem powiatowym podany jest poniżej :

1. Dom Pomocy Społecznej - Nowa Wieś gm. Wielgie - dz.49/6, 80/3, 80/4 o powierzchni 7,2595 ha ,
2. Zespół Szkół - Dobrzyń n. Wisłą ul. Robotnicza – działki 759/2 o pow . 0,4200 ha (obiekty szkoły) położone w Dobrzyniu oraz działki 13/6, 24/1 ,14/1,25/1, 79/3 o powierzchni 17,9443 ha (gospodarstwo szkolne) położone w Leniach Wielkich ,
3. Zespół Szkół Technicznych Lipno ul. Okrzei 3 – działki 1940/2 , 1842/2 o pow.2,7792 ha (obiekty szkolne + bursa) i działki 1874/5,1876/6 o pow.2,4015 ha (gospodarstwo szkolne ul. Okrzei) .
4. Zespół Szkół – Skępe –działki 219/2 ,256,259 o pow . 6,1818 ha (obiekty szkoły) i działki 83/1, 97, 98, 101, 102, 103 o powierzchni 3, 8800 ha w Żągnie gmina Skępe (lasy gospodarstwa szkolnego) ,
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Lipnie – działka 706/3 , 1512/37, 1512/34 o powierzchni 0,5134 ha (siedziba ZDP ul.Wojska Polskiego 8 + garaże ul.Włocławska 18) ,
6. Powiatowy Urząd Pracy w Lipnie – działka 1967/19 o powierzchni 0,1019 ha
7. Starostwo Powiatowe - Lipno ul. Mickiewicza 58 – działki nr 423/1, 423/2, 423/3, 49/6, 391/2 o powierzchni 0,1844 ha , oraz Lipno ul. Sierakowskiego 10 b – działka nr 391/2 o powierzchni 0,1242 ha właściciel gruntu Gmina Miasta Lipna, a Powiat Lipnowski użytkownik wieczysty gruntu oraz właściciel budynku .
8. Zespół Szkół - Lipno ul.Traugutta działka 759 o powierzchni 1,2227 ha

Własnością Powiatu Lipnowskiego są również nieruchomości nabyte poprzez czynności cywilno-prawne .

Nieruchomościami tymi są:

1. Działki nr 128/2,123/2 o powierzchni 0,5618 ha i wartości 4 tys. zł w Borowie (droga powiatowa nr 2732 C) gmina Tłuchowo .
2. Działki nr 1512/34 ,1515/37 o powierzchni 0,0058 ha i wartości 9 tys. zł (garaże dla Zarządu Dróg Powiatowych) w Lipnie .
3. Działki nr 22/1 ,23/1, 25/1 , 48/3 , 57/1, 58/1, 61/1, 67/1, 101/1 , 107/1, 106/1, 108/1, 110/1, 113/1, 114/1 o powierzchni 0,5671 ha i wartości 6 tys. zł (poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C) w Cieluchowie gmina Kikół .
4. Działki nr 110/1, 239/1, 296/1, 72/1, 127/1, 297/1, 73/1, 132/1, 237/1, 245/1, 249/1, 294/1, 270/1, 74/1, 81/1, 117/1, 242/1, 247/1, 292/1, 263/1, 291/1, 77/5 , 240/1 , 80/1 , 82/1 , 293/1 , 248/1 o powierzchni 0,6306 ha i wartości 4 tys . zł (poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C) w Sikorzu gmina Chrostkowo .

Własnością Powiatu Lipnowskiego stały się również nieruchomości nabyte na podstawie decyzji administracyjnych Wojewody Kujawsko - Pomorskiego .

1. Działki nr 436/1, 69/3, 72/1, 73/1 o pow.0,21710 ha o wartości 12,3 tys. zł w Rumunkach Czerskich gmina Wielgie (poszerzenie drogi powiatowej Nr 2720 C)
2. Działka nr 1407/6 ,1407/7 o pow. 0,0596 ha o wartości 11,79 tys. zł w Lipnie ul.Ośmiałowska (poszerzenie drogi powiatowej Nr 2710 C)
3. Działki nr 24/1, 27/1 ,46/1, 46/2 ,48/1, 49/1, 49/2, 277/1 o pow.0,2860 ha i wartości 10 tys zł w Borowie (droga powiatowa nr 2732 C)
4. Działka nr 65/1 o pow. 0,0200 ha w Woli gm. Kikół o wartości 0,99 tys zł (droga powiatowa nr 2702 C)
5. Działka nr 349/3 o pow. 0,1600 ha w Zbytkowie gm. Lipno o wartości 7,46 tys zł (droga powiatowa nr 2726 C)
6. Działki nr 43/1, 161/1, 41/1, 159/1, 62/3.64/14, 79/1, 64/16, 39/1, 155/1, 72/1,86/1, 77/1, 80/6, 74/1, 85/1, 89/1, 140/3, 33/3, 80/4, 68/1, 82/1, 55/1, 59/1, 35/3, 37/1, 153/1, 297/1, 160/3, 42/1, 78/1, 103/1, 142/1, 44/1, 162/1, 40/4, 156/3, 147/1, 64/11 o pow. 10,3820 ha w Turzy Wilczej gm. Tłuchowo o wartości 45,00 tys zł (droga powiatowa nr 2732 C)
7. Działki nr 203/1, 187/1, 192/1, 181/1, 209/1, 198/2, 193/3, 182/1, 183/1, 210/1, 174/1, 195/1, 197/1, 194/1 o pow. 3,8270 ha w Nowej Turzy gm. Tłuchowo o wartości 17,09 tys zł (droga powiatowa nr 2732 C)
8. Działka nr 51/2 o pow. 0,1400 ha w Kamieniu Kmiecym gm. Tłuchowo o wartości 0,63 tys zł (droga powiatowa nr 2734 C)
9. Działki nr 313/2, 315/2, 493/2, 310/2, 276/2, 291/3 o pow. 0,1000 ha w Czermnie gm. Skępe o wartości 4,47 tys zł (droga powiatowa nr 2723 C)
10. Działka nr 67/2 o pow. 0,02 ha w Kukowie gm. Skępe o wartości 0,89 tys zł
11. Działki nr 264/3, 256/3, 263/3, 345/3, 267/3 o pow. 0,8300 ha w Zadusznikach gm. Wielgie o wartości 37,63 tys zł (droga powiatowa nr 2726 C)
12. Działka nr 334/1 o powierzchni 0,0048 ha w Tłuchowie o wartości 0,28 tys zł (droga powiatowa nr 2736 C)
- 13.** Działki nr 34/3, 34/5, 34/8, 34/9, 49/1, 49/2, 150/3, 197/1, 82/2, 196/1, 173/1, 152/1 o pow. 0,3878 ha w Kawnie gm. Chrostkowo o wartości 22,10 tys zł (droga powiatowa nr 2136 C)

Starostwo Powiatowe nie prowadziło w okresie 10 miesięcy 2007 roku , w Sądzie Rejonowym w Lipnie, postępowań o uregulowaniu stanów prawnych przez zasiedzenie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe .

Obecnie dla 58 obrębów założone są księgi wieczyste , natomiast dla 52 obrębów , które uzyskały tytuły prawne własności Skarbu Państwa należy założyć księgi wieczyste. Uregulowanie stanów prawnych dróg wymagane jest jeszcze w kilku obrębach ewidencyjnych , a wnioski do sądu będą składane sukcesywnie w roku 2008 .

Po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości pod drogami i założeniu ksiąg wieczystych dla nich możliwe będzie nabycie tego mienia przez powiat poprzez stwierdzenie tego faktu decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego .

W okresie 10 miesięcy 2007 zbywano nieruchomości z zasobów mienia powiatowego położoną w Leniach Wielkich oznaczoną jako działka nr 3/5 o powierzchni 0.2117 ha za kwotę 49490 zł.