

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATOWEGO ZA XI MIESIĘCY ORAZ PLAN DOCHODÓW  
NA 2007 ROK

Stan mienia na listopad 2006 roku przedstawia się następująco:

- ❖ ogólna wartość 18 636 tys. złotych, w tym;
- ❖ 971 tys. zł to wartość gruntów,
- ❖ 17 665 tys. zł to wartość środków trwałych i nietrwałych.

Powierzchnia nabytych przez Powiat Lipnowski gruntów wynosi 47,2992 ha.

Szczegółowy wykaz jednostek, które w chwili obecnej zarządzają mieniem powiatowym podany jest poniżej:

1. Dom Pomocy Społecznej - Nowa Wieś gm. Wielgie - dz.49/6, 80/3, 80/4 o powierzchni 7,2595 ha,
2. Zespół Szkół - Dobrzyń n. Wisłą ul. Robotnicza – działki 759/2 o pow . 0,4200 ha (obiekty szkoły ) położone w Dobrzyniu oraz działki 13/1, 24/1 o pow. 6,1100 ha i działki 14/2,79/4,25/2 o powierzchni 12,0700 ha (gospodarstwo szkolne) położone w Leniach Wielkich,
3. Zespół Szkół Mechanicznych - Lipno ul. Okrzei 3 – działki 1842/1,1940/2 , 1842/2 o pow.2,7870 ha (obiekty szkolne + bursa) i działki 1874/5,1876/6 o pow.2,4015 ha (gospodarstwo szkolne ul. Okrzei ).
4. Zespół Szkół – Skępe –działki 219/2, 256, 259, 146/21 o pow . 6,1912 ha (obiekty szkoły i gospodarstwo pomocnicze w Skępem) i działki 83/1, 97, 98, 101, 102, 103 o pow. 3, 8800 ha w Żagnie gmina Skępe ( lasy gospodarstwa szkolnego),
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Lipnie – działka 706/3 o powierzchni 0,5076 ha,
6. Powiatowy Urząd Pracy w Lipnie – działka 1967/19 o powierzchni 0,1019 ha,
7. Starostwo Powiatowe - Lipno ul. Mickiewicza 58 – działki nr423/1, 423/2, 423/3 o powierzchni 0,1071 ha oraz Lipno ul. Sierakowskiego 10 b – działka nr 391/2 o powierzchni 0,1242 ha właściciel gruntu Gmina Miasta Lipna, a Powiat Lipnowski użytkownik wieczysty gruntu oraz właściciel budynku.
8. Zespół Szkół - Lipno ul. Traugutta działka 759 o powierzchni 1,2227 ha.

Własnością Powiatu Lipnowskiego są również nieruchomości nabyte poprzez czynności cywilnoprawne.

Nieruchomościami tymi są:

1. Działki nr 128/2, 123/2 o powierzchni 0,5618 ha i wartości 4 tys. zł w Borowie (droga powiatowa nr 2732 C ) gmina Tłuchowo.
2. Działki nr 1512/34,1515/37 o powierzchni 0,0058 ha i wartości 9 tys. zł ( garaże dla Zarządu Dróg Powiatowych) w Lipnie.
3. Działki nr 22/1, 23/1, 25/1, 48/3, 57/1, 58/1, 61/1, 67/1, 101/1 , 107/1, 106/1, 108/1, 110/1, 113/1, 114/1 o powierzchni 0,5671 ha i wartości 6 tys. zł ( poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C ) w Cieluchowie gmina Kikół.
4. Działki nr 110/1, 239/1, 296/1, 72/1, 127/1, 297/1, 73/1, 132/1, 237/1, 245/1, 249/1, 294/1, 270/1, 74/1, 81/1, 117/1, 242/1, 247/1, 292/1, 263/1, 291/1, 77/5, 240/1, 80/1, 82/1, 293/1, 248/1 o powierzchni 0,6306 ha i wartości 4 tys. zł (poszerz. drogi powiatowej nr 2703 C) w Sikorzu gmina Chrostkowo.

Własnością Powiatu Lipnowskiego stały się również nieruchomości nabyte na podstawie decyzji administracyjnych Wojewody Kujawsko - Pomorskiego.

1. Działki nr 436/1, 69/3, 72/1, 73/1 o pow.0,21710 ha o wartości 12,3 tys. zł w Rumunkach Czerskich gmina Wielgie ( poszerzenie drogi powiatowej Nr 2720 C).
2. Działka nr 1407/6 o pow.0,0234 ha o wartości 4 tys. zł w Lipnie ul. Ośmiałowska (poszerzenie drogi powiatowej Nr 2710 C).
3. Działki nr 24/1, 27/1, 46/1, 46/2, 48/1, 49/1, 49/2, 277/1 o pow.0,2860 ha i wartości 10 tys. zł w Borowie ( droga powiatowa nr 2732 C ).
4. Działka nr 1035/2 o pow.0,2833 ha i wartości 61 tys. zł w Lipnie ul.22 Stycznia.
5. Działka nr 65/1 o pow. 0,0200 ha w Woli gm. Kikół o wartości 0,99 tys. zł ( droga powiatowa nr 2702 C ).
6. Działka nr 349/3 o pow. 0,1600 ha w Zbytkowie gm. Lipno o wartości 7,46 tys. zł ( droga powiatowa nr 2726 C ).
7. Działki nr 43/1, 161/1, 41/1, 159/1, 62/3.64/14, 79/1, 6+4/16, 39/1, 155/1, 72/1, 86/1, 77/1, 80/6, 74/1, 85/1, 89/1, 140/3, 33/3, 80/4, 68/1, 82/1, 55/1, 59/1, 35/3, 37/1, 153/1, 297/1, 160/3, 42/1, 78/1, 103/1, 142/1, 44/1, 162/1, 40/4, 156/3, 147/1, 64/11 o pow. 10,3820 ha w Turzy Wilczej gm. Tłuchowo o wartości 45,00 tys. zł ( droga powiatowa nr 2732 C ).
8. Działki nr 203/1, 187/1, 192/1, 181/1, 209/1, 198/2, 193/3, 182/1, 183/1, 210/1, 174/1, 195/1, 197/1, 194/1 o pow. 3,8270 ha w Nowej Turzy gm. Tłuchowo o wartości 17,09 tys. zł ( droga powiatowa nr 2732 C ).
9. Działka nr 51/2 o pow. 0,1400 ha w Kamieniu Kmiecygm gm. Tłuchowo o wartości 0,63 tys. zł ( droga powiatowa nr 2734 C ).
10. Działka nr 313/2 o pow. 0,0400 ha w Czermnie gm. Skępe o wartości 1,79 tys. zł ( droga powiatowa nr 2723 C ).

Starostwo Powiatowe w roku 2006 nie prowadziło w Sądzie Rejonowym w Lipnie, postępowań o uregulowaniu stanów prawnych przez zasiedzenie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe.

Obecnie dla 58 obrębów założone są księgi wieczyste, natomiast dla 52 obrębów, które uzyskały tytuły prawne własności Skarbu Państwa należy założyć księgi wieczyste.

Uregulowanie stanów prawnych dróg wymagane jest jeszcze w kilku obrębach ewidencyjnych, a wnioski do sądu będą składane sukcesywnie w roku 2007.

Po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości pod drogami i założeniu ksiąg wieczystych dla nich możliwe będzie nabycie tego mienia przez powiat.

W 2006 roku zbyto nieruchomość w Lipnie ul. Bulwarna oznaczoną jako działka nr 1224 o powierzchni 0,1332 ha za kwotę 235 tys. złotych.

W roku 2007 projektuje się wykonanie dochodów na łączną kwotę 490 000 zł ze sprzedaży nieruchomości w Lipnie ul. Okrzei.

Lipno , dn. 7.11.2006 r.