

ZARZĄD POWIATU  
w LIPNIE  
ul. Gierakowskiego 10b  
87-600 Lipno  
tel./fax (054) 267-20-39

## OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU W LIPNIE

z dnia 16 listopada 2010 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043).

**Zarząd Powiatu w Lipnie**

**ogłasza, co następuje:**

I.

Z zasobu nieruchomości Powiatu Lipnowskiego przeznaczona została do zbycia następująca nieruchomość:

Nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem budynków byłego szpitala psychiatrycznego, położona w Lipnie, przy ul. 11-go Listopada, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 2238/6 o powierzchni 0,5221 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urzędzona jest księga wieczysta KW 26 213, stanowiąca własność Powiatu Lipnowskiego o wartości rynkowej **4 036 140 zł (słownie: cztery miliony trzydzieści sześć tysięcy sto czterdzieści zł) + 22% Vat.**

Łączna powierzchnia użytkowa zabudowań wynosi 3899,20 m<sup>2</sup> jest to teren zagospodarowany, częściowo ogrodzony, uzbrojony, z dobrym dojazdem. Powyższa działka położona jest w części pośredniej miasta nieopodal centrum, w otoczeniu zabudowy mieszkalnej, obiektów użyteczności publicznej i punktów handlowo - usługowych.

Dla w/w nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lipno położona jest w strefie ochrony historycznej struktury przestrzennej „A2”.

II.

Zamieszczenie ogłoszeń o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi w terminie 21 dni od daty niniejszego ogłoszenia.

Wywieszono :

Zdjęto :

WICESTAROSTA  
  
Piotr Wojciechowski

STAROSTA  
  
Krzysztof Baranowski