

STAROSTA LIPNOWSKI

tel.(54) 30 66 168

SA.6740.368.2024

Nr rej. wniosku: L. dz.1388/2024

DECYZJA NR 367 / 2024

Na podstawie art. 36 a ust. 1 i 3 w związku z art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz.725 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 października 2024r., złożonego przez Grupę Producentów Zbóż i Roślin Oleistych „AVENA” Sp. z o. o., reprezentowaną przez Panią Magdalенę Wojciechowską w sprawie zmiany decyzji Starosty Lipnowskiego nr 89/2023 znak: SA.6740.80.2023 z dnia 29 marca 2023 r. dotyczącej budowy instalacji gazowo-zbiornikowej na gaz propan z czterema naziemnymi zbiornikami o pojemności 6700 dm³ każdy wraz z przyłączem do suszarni ziarna, na terenie działki nr 282/2, obręb ewidencyjny Mokowo, gmina Dobrzyń nad Wisłą

ORZEKAM

Zmienić decyzję Starosty Lipnowskiego nr 89/2023 znak: SA.6740.80.2023 z dnia 29 marca 2023 r. dotyczącej budowy instalacji gazowo-zbiornikowej na gaz propan z czterema naziemnymi zbiornikami o pojemności 6700 dm³ każdy wraz z przyłączem do suszarni ziarna, na terenie działki nr 282/2, obręb ewidencyjny Mokowo, gmina Dobrzyń nad Wisłą

Udziela się pozwolenia na:

- zmiany usytuowania zbiorników,
- zmiany lokalizacji skrzynki gazowej,
- rozszerzenie inwestycji o instalację kontenerowej stacji odparowania gazu.

wg projektu opracowanego przez

Projektant:

- **mgr inż. Magdalena Wojciechowska** – upr. bud. nr ewid. KUP/0101/PWBS/18 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę inżynierów budownictwa pod numerem KUP/IS/0147/18;

Sprawdzający:

- **mgr inż. Krzysztof Matysiak** – upr. bud. nr ewid. WKP/0157/PWOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę inżynierów budownictwa pod numerem WKP/IS/0428/10;

3. W pozostałej części decyzja o której mowa w punkcie 1 pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, iż przedłożony projekt ma wymaganą formę i jest kompletny oraz zawiera informację BIOZ. Został wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, która w chwili sporządzenia projektu była członkiem właściwych izb samorządu zawodowego. Projektant złożył oświadczenie o którym mowa w art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia, w tym uzgodnienie rzeczoznawcy do spraw przeciwpożarowych z dnia 21

października 2024 r. Niniejszą decyzję wydano w oparciu o ostateczną decyzję o warunkach zabudowy Burmistrza Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą z dnia 7 lutego 2023 r., znak: IR.6730.39.2022 oraz decyzję zmieniającą decyzję o warunkach zabudowy Burmistrza Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą znak: IR.6730.39.1.2022 z dnia 01 października 2024 r. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z ustaleniami zawartymi w powyższej decyzji.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego zawiadomiono Strony o złożeniu przez Inwestora wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w/w zadania umożliwiając im zapoznanie się z dokumentacją złożoną przez Inwestora. Strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działkę nr 282/2, 282/3 obręb ewidencyjny Mokowo, gmina Dobrzyń nad Wisłą.

Inwestor spełnił wymagania art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Oplata skarbową w kwocie – 91 zł
nr pokwitowania – przelew
została uiszczona w dniu – 12.11.2024r.**

**Z UP. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ARCHITEKTURY**

mgr inż. Eliza Jałowiecka-Rudewicz

**PODINSPEKTOR DS. ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
mgr inż. Agata Uzarska**

Załączniki: 3 egzemplarze zatwierdzonego projektu budowlanego

Otrzymują z załącznikami:

1. Grupa Producentów Zbóż i Roślin Oleistych „AVENA” Sp. z o. o. reprezentowana przez Panią Magdalenę Wojciechowską – 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, 1 x decyzja + inf. RODO;

2. A/a AU – 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, 2 x decyzja;

Otrzymują:

1. Strony biorące udział w postępowaniu – 1 x decyzja + inf. RODO

Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie – 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, 1x decyzja;

2. Burmistrz Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą – 1 x decyzja.



STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE

ul. Sierakowskiego 10B, 87 – 600 LIPNO

tel. 54 30 66 100

fax. 54 30 66 199

e-mail: starostwo@lipnowski.powiat.pl

www.lipnowski.powiat.pl



INFORMACJE NA TEMAT PRZETWARZANIA DANYCH

Administratorem Państwa danych osobowych będzie **Starosta Lipnowski z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Lipnie, 87-600 Lipno ul. Sierakowskiego 10B**. Można się z nami kontaktować w następujący sposób:

1. listownie: ul. Sierakowskiego 10 B, 87-600 Lipno,
 2. przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie <http://www.lipnowski.powiat.pl/kontakt>,
 3. telefonicznie: 54 30 66 100.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą Urzędu lub e-mailem na adres: iod@lipnowski.powiat.pl.
 3. Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO¹) w celu wydania decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.
 4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa, którym Starosta Lipnowski Państwa wniosek przekazał. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń (sytuacja dotyczy głównie podmiotów świadczących usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym m.in. ePUAP) oraz podmioty, z którymi Starosta Lipnowski zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych.)
 5. Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. poz. 217 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.
 6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
 - c) prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezes UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
 - a. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.

Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz.Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – nazywanego dalej RODO

WYKAZ STRON BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

Załącznik do decyzji znak: SA z dnia listopada 2024 roku

1. Grupa Producentów Zbóż i Roślin Oleistych „AVENA” Sp. z o. o. reprezentowana przez Panią Magdalenę Wojciechowską INWESTOR
2. Krzysztof Sulkowski, Wierzniczka 7, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą
3. Agnieszka Sulkowska, Wierzniczka 7, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą