

STAROSTA LIPNOWSKI

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczony został do najmu na okres 3 lat następujący lokal mieszkalny:

- lokal mieszkalny numer 8 o pow. 31,50 m², znajdujący się w budynku położonym w obrębie ewidencyjnym Grochowalsk, gm. Dobrzyń nad Wisłą, na nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 33/5 o powierzchni 0,7033 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1L/00016337/2. Cena wywoławcza czynszu najmu lokalu wynosi 7,25 zł. za 1/m². Czynsz płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyń nad Wisłą zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą Nr XXX/140/94 z dnia 24.01.1994 r. z dniem 31.12.2003 r. stracił ważność. W dniu 29.03.2024 r. Rada Miejska Dobrzyń nad Wisłą podjęła uchwałę Nr LXXV/359/2024 w sprawie przystąpienia o sporządzeniu Planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Dobrzyń nad Wisłą” przyjętego uchwałą Nr XII/72/11 Rady Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą z dnia 29.11.2011 roku, działka nr 33/5 położona w Grochowalsku, gm. Dobrzyń nad Wisłą leży w strefie wielofunkcyjnej z przewagą zabudowy mieszkaniowo – usługowej i jest objęta ochroną konserwatorską – zabytek nieruchomy wpisany do rejestru zabytków. Teren w/w działki określony został jako zabudowany B i nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu. W/w działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji lub obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. ani w obszarze NATURA 2000. Nie jest również objęta miejscowym planem odbudowy.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 13.11.2024 r. do 05.12.2024 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

Wywieszono:

Zdjęto:

STAROSTA
Krzysztof Baranowski