

Zarząd Powiatu w Lipnie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 poz. 1145) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego przeznaczone zostały do najmu na okres do trzech lat następujące lokale użytkowe:

1. Lokal użytkowy znajdujący się w budynku internatu (stołówka), wchodzący w skład nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 260/2, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 6 miasta Skępe, przy ul. Wymyślińskiej 2, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urzędzona jest księga wieczysta nr WL1L/00048093/2, stanowiącej własność Powiatu Lipnowskiego. Cena czynszu najmu wynosi 450,00 zł miesięcznie + obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca.
2. Lokal użytkowy o pow. 55 m² usytuowany na parterze budynku znajdującego się przy sali gimnastycznej, wchodzący w skład nieruchomości zabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 260/2, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 6 miasta Skępe, przy ul. Wymyślińskiej 2 dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urzędzona jest księga wieczysta WL1L/00048093/2, stanowiącej własność Powiatu Lipnowskiego. Stawka czynszu najmu wynosi 17,50 zł/m² + obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca.

Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 260/2 o pow. 5,2445 ha, położonej w mieście Skępe, obręb nr 6 nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie nie trwają prace nad wprowadzeniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego na w/w działce. Zgodnie z aktualnie obowiązującym studium dla gminy Skępe, które nie jest aktem prawa miejscowego działka nr ew. 260/2 znajduje się na terenach kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy usługowej w tym usług publicznych.

W/w nieruchomość w chwili obecnej nie znajduje się w obszarze rewitalizacji lub Specjalnej Strefy Rewitalizacyjnej o której mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777) o rewitalizacji.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 09.09.2024 do 24.09.2024. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu.

CZŁONEK ZARZĄDU

Jacek Gózdź
Jacek Gózdź

STAROSTA

Krzysztof Baranowski
Krzysztof Baranowski