

UMOWA

Zawarta w dniu roku w Lipnie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Starostą Lipnowskim Krzysztofem Baranowskim zwanym dalej Zamawiającym przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Moniki Lewandowskiej
a

Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,00 netto.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez *Wykonawcę* na rzecz *Zamawiającego* zadania pn.: **Realizacja projektu modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej na terenie powiatu lipnowskiego obejmującego miasto Lipno oraz fragment gminy Lipno (etap I)** zgodnie z Warunkami technicznymi.

§ 2

1. Zakres prac został określony w Warunkach technicznych stanowiących załącznik do niniejszej umowy.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją umowy ponosi *Wykonawca*.

§ 3

Strony zgodnie ustalają następujący termin realizacji prac: **22.11.2024 r.**

§ 4

1. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę, płatna będzie przelewem z konta *Zamawiającego* na podstawie faktury VAT wystawionej przez *Wykonawcę* w oparciu o podpisany przez strony protokół odbioru wykonania przedmiotu umowy.
2. *Wykonawca* przedłoży fakturę wystawioną na *Zamawiającego*, najpóźniej w terminie do 7 dni od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 1.
Nabywca: Powiat Lipnowski, ul. Sierakowskiego 10 B, 87-600 Lipno, NIP 466-03-86-812, odbiorca: Starostwo Powiatowe w Lipnie, ul. Sierakowskiego 10B, 87-600 Lipno.
3. *Zamawiający* zapłaci wynagrodzenie, o którym mowa w paragrafie 5, przelewem na konto *Wykonawcy* podane na fakturze, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia jej przez *Wykonawcę*.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci cenę umowną w wysokości:
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyka prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Strony nie dopuszczają zmiany ceny umownej w okresie realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. *Zamawiający* zobowiązuje się:
 - a. przekazywać sukcesywnie dane z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie /PODGiK w Lipnie/,
 - b. zapewnić odebranie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami niniejszej umowy, warunkami technicznymi,
 - c. zapewnić zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. *Wykonawca* ponosi pełną odpowiedzialność za przekazane dane z PODGiK w Lipnie.
3. *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać i oddać *Zamawiającemu* przedmiot umowy zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac geodezyjnych i kartograficznych, obowiązującymi przepisami i normami.
4. Wszystkie niezbędne materiały do wykonania umowy *Wykonawca* zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt.
5. *Wykonawca* zgromadzi i przekaze *Zamawiającemu* w dniu odbioru dokumentację powykonawczą oraz inne dokumenty niezbędne do prawidłowego przekazania przedmiotu umowy.

§ 7

Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym *Wykonawcę*. W razie stwierdzenia w trakcie prowadzenia czynności odbioru jakichkolwiek wad i usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, *Wykonawca* usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego*.

§ 8

1. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada *Wykonawca*, nienadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, oraz jeżeli zostanie przekroczony termin realizacji – *Zamawiający* może odstąpić od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia lub żądać wykonania umowy, a *Wykonawca* naprawi na koszt własny szkody poniesione przez *Zamawiającego*. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości *Wykonawca*.
2. *Wykonawca* udziela *Zamawiającemu* gwarancji i rękojmi na wykonane usługi na okres trzech lat - licząc od daty podpisania protokołu odbioru. W przypadku ujawnienia wad w tym okresie *Wykonawca* pokryje koszty usunięcia tych wad przez *Zamawiającego*.
3. Niezależnie od uprawnień *Zamawiającego* wynikających z gwarancji jakości przysługuje mu w stosunku do *Wykonawcy* uprawnienie z rękojmi za wady na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 653).
4. Jeżeli *Wykonawca* nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego*, to *Zamawiający* może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt *Wykonawcy*.

§ 9

1. Strony ustalają kary umowne oraz możliwość odstąpienia od umowy :
 - a) Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia,
 - b) Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić kary umowne w wysokości 20 % ceny umownej określonej w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 0,2 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 - b) 0,2 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za którą odpowiada Zamawiający.
5. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z k.c. przekraczającego wysokości kary umownej.

§ 10

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W w/w przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Dokumenty powstałe w wyniku wykonania umowy stają się własnością państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, *Wykonawcy* nie przysługują żadne roszczenia z tytułu praw autorskich.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 653) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

§ 13

Strony postanawiają, że ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNATA: