

Lipno, dnia 12 kwietnia 2024 r.

GZN.683.2.14.2024.BS

Z A W I A D O M I E N I E**o wszczęciu postępowania**

Starosta Lipnowski działając na podstawie art. 61 § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023, poz. 775 ze zm.) w związku z art. 12 ust. 4a, 4f, 5 i 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 311) oraz art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm)

zawiadamia

o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w miejscowości Adamowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 15/1 o powierzchni 0,0111 ha, przejętą z mocy prawa na rzecz gminy Chrostkowo, na podstawie Decyzji Starosty Lipnowskiego nr nr 1/2024 znak SA.6740.6.3.2023 z dnia 15 stycznia 2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa i rozbudowa ciągu dróg gminnych nr 170206C, 170207C i 170274C Chrostkowo – Adamowa, gm. Chrostkowo”

Dla w/w nieruchomości brak jest założonej księgi wieczystej

Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe. Ustalenie wysokości odszkodowania nastąpi w oparciu o przepisy art. 18 w/w ustawy oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego.

Stosownie do art. 113 ust. 6 z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Zgodnie z art. 49 Kpa, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości Starosta Lipnowski będzie informował w formie zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu o których mowa w art. 49§1 Kpa poprzez obwieszczenia lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego

ogłoszenia. Ponadto zgodnie z art. 49§2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

P o u c z e n i e

Na podstawie art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje czynny udział w każdym stadium postępowania i prawo do wypowiedania się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony w terminie 14 dni od otrzymania niniejszego mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz materiałem dowodowym zebrany w sprawie osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ulicy Sierakowskiego 10 B, 87-600 Lipno pok. Nr 26 w godzinach pracy urzędu, lub telefonicznie pod numerem 54 306 61 53 - prowadzący sprawę Błażej Sętkowski

Z up. STAROSTY
mgr inż. Piotr Wdrożny
Naczelnik Wydziału Gospodarki Zarządzania
Nieruchomościami Powiatu i Siatki Państwa

Otrzymują :

1. Gmina Chrostkowo + informacja RODO
2. Danuta Ciborska + informacja RODO
3. Irena Ciborska + informacja RODO
4. Bożena Maćkiewicz + informacja RODO
5. GZN + informacja RODO

Opublikowano:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lipnie
2. Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lipnie + informacja RODO
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chrostkowo + informacja RODO



STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE

ul. Sierakowskiego 10B, 87 – 600 LIPNO

tel./fax 54 287 20 39

tel. 54 288 39 01

e-mail: starostwo@lipnowski.powiat.pl

www.lipnowski.powiat.pl



INFORMACJE NA TEMAT PRZETWARZANIA DANYCH

1. Administratorem Państwa danych osobowych będzie Starosta Lipnowski z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Lipnie, 87-600 Lipno ul. Sierakowskiego 10B.

Można się z nami kontaktować w następujący sposób:

- a) listownie: ul. Sierakowskiego 10 B, 87-600 Lipno,
 - b) przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie <http://www.lipnowski.powiat.pl/kontakt>,
 - c) telefonicznie: 54 287 20 39
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą Urzędu lub e-mailem na adres: iod@lipnowski.powiat.pl.
 3. Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO¹) w celu prowadzenia postępowania zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
 4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa, którym Starosta Lipnowski Państwa wniosek przekazał. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń (sytuacja dotyczy głównie podmiotów świadczących usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym m.in.ePUAP) oraz podmioty, z którymi Starosta Lipnowski zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych.)
 5. Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2018 r. poz. 217 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.
 6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
 - c) prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezes UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)
 7. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.

[1] Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz.Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – nazywanego dalej RODO