

Lipno, dnia 01.12.2023 r.

GN.6821.2.2023

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 113 ust. 5 i 6 oraz art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zm.)

Starosta Lipnowski

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając jako organ właściwy, wyznaczony przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego, postanowieniem nr WSPN/DW.7581.6.2023.DJ z dnia 17 maja 2023 r. do rozpoznania wniosku Prezydenta Miasta Włocławek o wywłaszczenie na rzecz Gminy Miasto Włocławek 3/5 udziału we współwłasności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

podaje do publicznej wiadomości informacje o zamiarze wywłaszczenia

3/5 udziału we współwłasności do zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej we Włocławku przy ul. Cyganka 25, oznaczonej jako działka nr 61 (Włocławek KM 45) o pow. 0,2065 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta nr WL1W/00001108/9 prowadzona przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włocławku.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek.

Nieruchomość ma zostać wywłaszczona pod realizację zadań rewitalizacyjnych w postaci społecznego budownictwa czynszowego, określonego w Gminnym Programie Rewitalizacji na lata 2018 – 2028, które zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji stanowi cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W/w nieruchomość w udziale wynoszącym 2/5 części jest własnością Gminy Miasta Włocławek co zostało ujawnione w w/w księdze wieczystej. W dziale II powyższej księgi nie ma wpisanych właścicieli do pozostałych udziałów w nieruchomości tj. 3/5. Osoby wpisane w ewidencji gruntów i budynków jako współwłaściciele do pozostałych udziałów, tj. Teodora Burstin w udziale 1/5 części, Henryk Czapliński w udziale 1/5 części oraz Stefania Theilhaher w udziale 1/5 części nie figurują w powyższej księdze wieczystej jako pozostali współwłaściciele nieruchomości.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym do ww. nieruchomości przysługują prawa rzeczowe do zgłoszenia się w terminie 2 miesiące od dnia ukazania się ogłoszenia w prasie o zasięgu ogólnopolskim, do siedziby Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10 B pok. nr 26 w godzinach otwarcia tutejszego urzędu tj. poniedziałek i wtorek od 7³⁰ – 16⁰⁰, w środę i czwartek od 7³⁰ – 15³⁰, piątek od 7³⁰ – 14³⁰, Tel. 54 30 66 153.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, wszczęte będzie postępowanie wywłaszczeniowe zmierzające do wydania decyzji o wywłaszczeniu bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

STAROSTA
Krzysztof Dębnowski