

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do dzierżawy na okres do trzech lat następująca część nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Hornówek, gmina Kikół, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 90/2 o powierzchni 2,53 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest księga wieczysta WL1L/00031680/2, stanowiąca własność Skarbu Państwa. Według ewidencji gruntów i budynków w skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi: grunty rolne zabudowane (Br RIVa) o pow. 0,27 ha, łąki trwałe (ŁIV) o pow. 1,03 ha, nieużytki (N) o pow. 0,24 ha, grunty orne (RIV a) o pow. 0,96 ha, grunty pod rowami (W – R IV a) o pow. 0,03 ha. Dzierżawa dotyczyła będzie części w/w nieruchomości o pow. 1,92 ha. Cena wywoławcza czynszu dzierżawy części nieruchomości wynosi 1 150,00 zł na rok (słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt złotych 00/100).

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego wsi i gminy Kikół zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kikół Nr XII/68/91 z dnia 17.12.1991 r Dz. Urz. Województwa Włocławskiego Nr 10 z dnia 06.10.1992 r., poz. 42 obowiązującym do dnia 31.12.2003 i zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kikół zatwierdzonym uchwałą Nr XVII/121/01 Rady Gminy Kikół z dnia 29.06.2001 działka nr 90/2 położona w miejscowości Hornówek gmina Kikół przeznaczona jest pod zabytkowe zespoły dworsko – parkowe i zabytkowe parki oraz objęta strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej A.

Ponadto w/w nieruchomość nie leży na obszarze rewitalizacji oraz nie leży w Specjalnej Strefie Rewitalizacji zastrzegających prawo pierwokupu na rzecz gminy, ponieważ Rada Gminy Kikół nie podjęła uchwały w sprawie ustalenia w/w obszarów.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 17.08.2023 r. do 07.09.2023 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

STAROSTA
Krzysztof Baranowski