

Protokół Nr 12/2021
ze posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 10 lutego 2021 roku

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej zwołane zostało przez Przewodniczącą Komisji Małgorzatę Rzepczyńską. Posiedzenie Komisji odbyło się w Starostwie Powiatowym w Lipnie, ul. Sierakowskiego 10 b.

1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej M. Rzepczyńska powitała członków Komisji i dokonała otwarcia posiedzenia.

2. Stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej stwierdziła, że obecnych jest 5 członków na 5-osobowy skład Komisji, zatem podejmowane decyzje będą prawomocne.

/lista obecności w załączeniu do protokołu/

3. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła proponowany porządek posiedzenia i zwróciła się do członków Komisji o uwagi.

Uwag nie było.

Następujący porządek posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Zajęcie stanowiska w sprawach:
 - propozycji zakupu przez Powiat Lipnowski budynku po byłej Telekomunikacji,
 - propozycji wykorzystania gruntów znajdujących się w Kolankowie na długoletnią dzierżawę pod farmę fotowoltaiczną,
 - powołania Powiatowego Centrum Przedsiębiorczości
6. Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji w 2020 roku.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie.

4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Komisji powiedziała, że protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady.

Uwag nie było.

Komisja Rewizyjna w obecności 5 członków na 5-osobowy skład Komisji jednogłośnie przyjęła Protokół Nr 11/2020 z dnia 11.12.2020 r.

5. Zajęcie stanowiska w sprawach:

- propozycji zakupu przez Powiat Lipnowski budynku po byłej Telekomunikacji

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Rzepczyńska powiedziała, że Zarząd Powiatu w Lipnie zwrócił się o opinię Komisji w trzech sprawach. Pierwsza z nich to propozycja zakupu przez Powiat Lipnowski budynku po byłej Telekomunikacji. Dodała, że Starosta wspominał już o tym na jednej z sesji. Zarząd ma pomysł, aby część pomieszczeń w tym budynku zaadaptować na mieszkania z przeznaczeniem dla lekarzy, których Powiat chce pozyskać dla szpitala w Lipnie. Być może część pomieszczeń zostanie przeznaczona dla PCPR w Lipnie.

M. Linkowski dodał, że telekomunikacja ma tam swoje urzędnika, które chce zostawić i wtedy płaciliby nowemu właścicielowi czynsz.

D. Łańcucka powiedziała, że zakup tego budynku to dobry pomysł. Budynek stoi od lat i nikt nie chce go kupić. Pomysł zaadaptowania pomieszczeń na mieszkania dla lekarzy jest bardzo dobry, pomoże przyciągnąć lekarzy do Powiatu. Pewnym minusem jest brak parkingu. Ważne też jest za jaką cenę można zakupić ten obiekt.

Pani Rzepczyńska powiedziała, że Starosta jest w trakcie negocjacji ceny.

Więcej uwag nie było.

Komisja Rewizyjna w obecności 5 członków na 5-osobowy skład Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała propozycję zakupu przez Powiat Lipnowski budynku po byłej Telekomunikacji.

-propozycji wykorzystania gruntów znajdujących się w Kolankowie na długoletnią dzierżawę pod farmę fotowoltaiczną

Przewodnicząca Komisji powiedziała, że Zarząd ma pomysł wykorzystania gruntów znajdujących się w Kolankowie na długoletnią dzierżawę pod farmę fotowoltaiczną.

K. Grzywiński powiedział, że jego zdaniem lepiej, żeby w tym miejscu powstał jakiś zakład niż farma fotowoltaiczna. Gdyby powstał tam jakiś zakład, to byłyby miejsca pracy, przy okazji jakieś inne usługi by były potrzebne.

Z. Agaciński powiedział, że dzierżawa pod farmę fotowoltaiczną musiałaby być przynajmniej na 25 lat. Według niego położenie tych terenów przy drodze krajowej nr 10 jest bardzo dobre i idealne pod powstanie jakiegoś zakładu. Jest to za dobry punkt, żeby powstała tam farma fotowoltaiczna. Wiadomo, że ostatnio KOWR nie wyraził zgody na tym terenie inwestorowi ale przecież można wystąpić do Urzędu Gminy Lipno o zmianę przeznaczenia tych gruntów poprzez uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego.

D. Łańcucka powiedziała, że farma fotowoltaiczna mogłaby stać na innych gruntach. To jest trochę przyblokowanie perspektywy rozwoju.

Dodała, że uczestniczyła ostatnio w spotkaniu dotyczącym planu rozwoju i powstaną instytucje wsparcia, z których będzie można skorzystać.

Stwierdziła, że w chwili obecnej nie jest w stanie wyrazić zdania na ten temat gdyż ma za małą wiedzę na ten temat. Z jednej strony dobrze, żeby był jakiś zakład pracy, z drugiej strony jeśli KOWR ma ciągle blokować inwestora i te tereny mają być niewykorzystane, to taka farma fotowoltaiczna byłaby jakimś rozwiązaniem. Trzeba by ustalić jaki dochód byłby z takiej farmy.

M. Linkowski powiedział, że pomysł farmy fotowoltaicznej jest dobry. Przyniesie to dochód Powiatowi. A i tak z tych terenów nie może skorzystać inwestor przez KOWR. Niezrozumiałe są decyzje KOWR skoro te tereny są w strefie ekonomicznej. Stwierdził, że ta instytucja wszystko blokuje. Może zablokuje też tą farmę.

Pan Z. Chmielewski- Sekretarz Powiatu- powiedział, że tereny te są w strefie ekonomicznej od 2015 roku i jest to potwierdzone Rozporządzeniem Rady Ministrów. Dodał, że jest to faktycznie sytuacja kuriozalna, że z jednej strony jest to strefa ekonomiczna a z drugiej strony ustawa o ustroju rolnym wyklucza tam inwestowanie inwestora innego niż rolnik.

K. Grzywiński powiedział, że takie strefy są też w Kowalu, Lubieniu Kujawskim. Tam inwestują firmy. Szkoda, żeby u nas tak nie było.

Członkowie Komisji stwierdzili, że mają za mało danych do wydania opinii w tej sprawie.

Komisja Rewizyjna w obecności 5 członków na 5-osobowy skład Komisji jednogłośnie przełożyła na następne posiedzenie Komisji zaopiniowanie propozycji wykorzystania gruntów znajdujących się w Kolankowie na długoletnią dzierżawę pod farmę fotowoltaiczną.

- powołania Powiatowego Centrum Przedsiębiorczości

Przewodnicząca Komisji udzieliła głosu Panu Z. Chmielewskiemu- Sekretarzowi Powiatu.

Pan Z. Chmielewski powiedział, że w nowo pobudowanym budynku na ul. Nieszawskiej jest 8 pomieszczeń, które mogłyby być przeznaczone na biura dla młodych przedsiębiorców. Zarząd chciałby utworzyć Powiatowe Centrum Przedsiębiorczości ale w jak najprostszej formie- np. poprzez utworzenie komórki organizacyjnej w Starostwie bądź nawet jednoosobowego stanowiska pracy. Nie wchodzi w grę np. utworzenie spółki, jak np. w Toruniu, gdyż tam oprócz powierzchni biurowych posiadają też wielkopowierzchniowe magazyny. Powiat Lipnowski ma tylko te pomieszczenia biurowe. Polegałoby to raczej na pomocy księgowej i prawnika dla początkujących przedsiębiorców.

Członkowie Komisji stwierdzili, że to bardzo dobry pomysł.

Komisja Rewizyjna w obecności 5 członków na 5-osobowy skład Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała zamiar powołania Powiatowego Centrum Przedsiębiorczości.

6. Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji w 2020 roku.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła sprawozdanie z działalności Komisji w 2020 roku i zwróciła się do członków Komisji o uwagi.

Uwag nie było.

Komisja w obecności 5 członków na 5-osobowy skład Komisji jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej w 2020 roku i skierowała na sesję Rady Powiatu w Lipnie.

/treść sprawozdania w załączeniu do protokołu/

7. Sprawy różne.

Nie było.

8.Zakończenie.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji M. Rzepczyńska zamknęła posiedzenie Komisji Rewizyjnej w dniu 10 lutego 2021 roku.

Protokołowała:

Izabela Pączkowska

**Przewodnicząca
Komisji Rewizyjnej**

Małgorzata Rzepczyńska