

Zarząd Powiatu w Lipnie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 poz. 344) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego przeznaczona została do dzierżawy na okres kolejnych trzech lat część nieruchomości oznaczona geodezyjnie :

- nieruchomość zabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym 442/42 o powierzchni 1,1304 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Lipna dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest księga wieczysta WL1L/00025817/7, w skład której wchodzi część gruntu o pow. 11,00 m², zajęta pod garaż blaszany. Cena wywoławcza czynszu dzierżawy wynosi 5,00 zł/m² + obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz płatny z góry do 15-ego każdego miesiąca.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna” podjętym uchwałą Rady Miejskiej w Lipnie nr XXXIX/340/02 z dnia 09 września 2002 r., które nie stanowi prawa miejscowego, działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 442/42, obręb nr 11, wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem „B2 – strefa zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej i średniej intensywności”.

Zaświadcza się również, że przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, strefie zdegradowanej, obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, jak również Rada Gminy Miasta Lipna nie podjęła uchwały o ustanowieniu prawa pierwokupu zgodnie z art. 11 ust. 5 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 poz. 485 ze zm.).

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od ~~20.06.2023~~ do ~~11.07.2023~~. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10 B, 87 - 600 Lipno.

STAROSTA
Krzysztof Baranowski
WICESTAROSTA
Maria Katarzyna Kulig