**UCHWAŁA NR XLIX/429/2023  
RADY POWIATU W LIPNIE  
z dnia 17 maja 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 442/42, położonej przy ulicy Sierakowskiego w obrębie ewidencyjnym nr 11, miasta Lipna zajętej pod garaż blaszany.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 poz. 1526ze zm. Dz. U. z 2023r. poz. 572) oraz art. 25 a ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 442/42 położonej przy ulicy Sierakowskiego w obrębie ewidencyjnym nr 11, miasta Lipnazajętej pod garaż blaszany, będącej własnością Powiatu Lipnowskiego, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie prowadzona jest księga wieczysta nr WL1L/00025817/7.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Lipnie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady

Anna Smużewska

**UZASADNIENIE**

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 442/42 położona w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą WL1L/00025817/7, stanowi własność Powiatu Lipnowskiego. Do dnia 10.05.2023 roku została zawarta umowa dzierżawy części gruntu o powierzchni 11 m² zajętego pod garaż blaszany.

W dniu 18.04.2023 r. do Starostwa Powiatowego w Lipnie wpłynął wniosek z dnia 17.04.2023 r. od dotychczasowego dzierżawcy z prośbą o dalszą dzierżawę części nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 o samorządzie powiatowym Rada Powiatu wyraża zgodę każdorazowo na zawarcie umów dzierżawy lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zarząd Powiatu, w odpowiedzi na w/w wniosek dotychczasowego dzierżawcy wystąpił o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą na okres 3 lat.

W tym stanie rzeczy uznając wniosek za uzasadniony podjęto niniejszą uchwałę.