

tel.(54) 30 66 170

SA.6740.447.2021

Nr rej. wniosku: L.dz.1545/2021

DECYZJA NR 513/2021

Na podstawie art.28 ust. 1, 1a, 2, art. 33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17 września 2021 roku

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla: **ENERGA OPERATOR S.A.**

Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń

na zadanie: **Budowa linii kablowej SN-15kV oraz przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej SN-15kV oraz nn-0,4 kV w ramach powiązania kablowego SN-15 kV pomiędzy stacjami transformatorowymi na terenie działek o numerach 264/2, 264/1, 641/1, 351/6, 630/1, 331/7, 331/20, 331/21, 345/4, 345/9, 345/10, 346, 345/8, 265, 167/2, 331/15, 330/7 w obrębie ewidencyjnym Wielgie, gminy Wielgie.**

Rodzaj zabudowy: obiekt infrastruktury technicznej

Funkcja zabudowy: budowa linii kablowej

wg projektu opracowanego przez:

Projektant:

- **mgr inż. Karol Szweda** – upr. bud. nr KUP/0128/PBE/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę inżynierów budownictwa pod numerem KUP/IE/0100/17;

Sprawdzający:

- **mgr inż. Wojciech Duda-Staromłyński** – upr. bud. nr POM/0007/POOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę inżynierów budownictwa pod numerem POM/IE/0200/13;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- przestrzegać wymogi i uwagi instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany;
- należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych;
- budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności;
- zachować warunki wynikające z decyzji wydanej przez Urząd Gminy w Wielgiem, znak: GSR.7230.1.1.2020.SS z dnia 22 czerwca 2021 roku wyrażającą zgodę na dysponowanie nieruchomościami;
- teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
- prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego;
- po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować;
- ustanowić kierownika budowy;
- zarejestrować w tut. wydziale dziennik budowy

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4 oraz art. 42 ust. 1 pkt.2 lit.a z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.3)

UZASADNIENIE

W dniu 17 września 2021r. Energa Operator S.A. wystąpiła z wnioskiem o pozwolenie na budowę linii kablowej SN-15kV oraz przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej SN-15kV oraz nn-0,4 kV w ramach powiązania kablowego SN-15 kV pomiędzy stacjami transformatorowymi na terenie działek o numerach 264/2, 264/1, 641/1, 351/6, 630/1, 331/7, 331/20, 331/21, 345/4, 345/9, 345/10, 346, 345/8, 265, 167/2, 331/15, 330/7 w obrębie ewidencyjnym Wielgie, gminy Wielgie. W dniu 15 października 2021r. nałożono na Inwestora postanowieniem znak: SA.6740.447.2021, wydanym przez Starostę Lipnowskiego obowiązek uzupełnienia braków, jednocześnie zawiadomiono, że zgodnie z art. 36 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego o nowym terminie załatwienia sprawy. Dokumentacja została uzupełniona i poprawiona w dniu 10 listopada 2021r.

Projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzenia projektu były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Projektanci złożyli oświadczenie, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 3d ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia. Niniejszą decyzję wydano w oparciu o ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Wielgie, znak: GSR.6733.2.5.2019.SS z dnia 16 grudnia 2019r. w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Rady Gminy Wielgie zatwierdzony uchwałą Nr XLIII/278/10 z dnia 10 września 2010r. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany są zgodne z ustaleniami zawartymi w powyższej decyzji i powyższym miejscowym planie.

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działki nr 264/2, 264/1, 641/1, 351/6, 630/1, 331/7, 331/20, 331/21, 345/4, 345/9, 345/10, 346, 351/6, 345/8, 265, 167/2, 331/15, 330/7 obręb ewidencyjny Wielgie, gmina Wielgie.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane zawiadomiono Strony o złożeniu przez ENERGA-OPERATOR S.A. wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w/w zadania umożliwiając im zapoznanie się z dokumentacją złożoną przez Inwestora. Strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Inwestor spełnił wymagania art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3 za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Opłata skarbową w kwocie 2.143,5

nr pokwitowania PRZELEW

data uiszczenia w dniu 15.09.21

Zastępca Naczelnika Wydziału
Środowiska i Architektury

mgr Ilona Pniewska



Z up. STAROSTY
mgr Ilona Pniewska
Zastępca Naczelnika Wydziału
Środowiska i Architektury

Załączniki: 4 egzemplarze zatwierdzonego projektu budowlanego.

Otrzymują z załącznikami:

1. **ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku - reprezentowana przez P. Karol Szweda (adres w aktach sprawy)** – 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, 1 x decyzja + inf. RODO;
2. A/a IP – 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, 2 x decyzja;

Otrzymują:

1. Strony biorące udział w postępowaniu, 1 x decyzja + inf. RODO;

Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie – 1 egz. zatwierdzonego projektu bud, 1 x decyzja;
2. Wójt Gminy Wielgie – 1 x decyzja;

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081).

- 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.