

Zarząd Powiatu w Lipnie działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lipnowskiego przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej następująca nieruchomość :

Nieruchomość gruntowa, oznaczona według ewidencji gruntów i budynków symbolem (B - tereny mieszkaniowe), położona w obrębie ewidencyjnym Chojno, gmina Chrostkowo, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 9/1 o powierzchni 0,0074 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest księga wieczysta WL1L/00045906/4, stanowiąca własność Powiatu Lipnowskiego o wartości rynkowej **900,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT (słownie: dziewięćset złotych 00/100 + VAT)**.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z ustaleniami ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo, uchwalonego przez Radę Gminy Chrostkowo uchwałą Nr XXIV/101/94 z dnia 26 maja 1994 r. ogłoszoną w Dz.Urz. Woj. Włocławskiego Nr 10, poz. 58 z dnia 23.06.1994 r. była przeznaczona na cele rolnicze. Od 1 stycznia 2004 roku wskazany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo.

Ww. działka nie leży na obszarze Rewitalizacji oraz nie leży na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zastrzegających prawo pierwokupu na rzecz gminy. Działka oznaczona nr 9/1 położona w obrębie Chojno, gm. Chrostkowo na podstawie Uchwały nr IV/25/2019 Rady Gminy Chrostkowo z dnia 4 lutego 2019 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo, przeznaczona jest jako teren zabudowy usługowej oraz teren zabudowy produkcyjno – usługowej.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od ~~06.04.2022~~ do ~~27.04.2022~~. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

WICESTAROSTA STAROSTA
Maria Katarzyna Kulig Krzysztof Baranowski