

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496 i poz. 1693.) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia następująca nieruchomość :

Nieruchomość zabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, gmina Chrostkowo, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 233/1 o powierzchni 0,24 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie urządzona jest księga wieczysta WL1L/00022542/7, stanowiąca własność Skarbu Państwa o wartości rynkowej 170 000,00 zł + obowiązująca stawka podatku Vat (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100 + Vat). Według ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi inne tereny zabudowane oznaczone symbolem (Bi) grunty orne oznaczone symbolem ( RIII b) oraz grunty orne oznaczone symbolem (RIV a).

Przedmiotowa nieruchomość na podstawie ustaleń miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chrostkowo, uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/101/94 z dnia 26 maja 1994 r. przez Radę Gminy Chrostkowo (Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 10 poz. 58 z dnia 23.06.1994 r. ) przeznaczona była jako teren usług innych - symbol 3 Ul. Istniejąca remiza OSP z salą i garażem do adaptacji. Od dnia 01 stycznia 2004 roku wskazany teren nie jest objęty miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Chrostkowo. Ponadto Gmina Chrostkowo zaświadcza, że w/w działka na podstawie Uchwały Nr IX/41/2011 Rady Gminy Chrostkowo z dnia 07 września 2011 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chrostkowo położona jest w terenie zabudowy usługowej - symbol U. Działka nie leży na obszarze rewitalizacji oraz nie leży na obszarze Specjalnej Strefy rewitalizacji, zastrzegających prawo pierwokupu na rzecz Gminy.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 04.10.2018 r. do 26.10.2018 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lipnie ul. Sierakowskiego 10B, 87 - 600 Lipno.

**STAROSTA**  
Krzysztof Boranowski