

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Lipno, 21.12.2017.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o.

ul. K. Wyszyńskiego 47

87 – 600 Lipno

Tel/fax 54 287 47 00 Kom: 608 025 839

I.dz. 84 /EC/PUK/2017



**STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE**

Ul. Sierakowskiego 10b

87-600 Lipno

Dotyczy: przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego budynku działce nr 1408/1 przy ul. Nieszawskiej w Lipnie.

Odpowiadając na wniosek z dnia 30.11.2017r. w załączeniu przesyłamy warunki techniczne przyłączenia węzła c.o. do systemu ciepłowniczego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. projektowanego budynku.

Z poważaniem:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych  
w Lipnie  
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
PREZES ZARZĄDU  
*[Handwritten signature]*  
Mieczysław Kruczuński

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ nr 11/EC/2017**

Na podstawie §4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączania podmiotów do sieci ciepłowniczej, pokrywania kosztów przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczej, obrotu ciepłem, świadczenia usług przesyłowych ruchu sieciowego i eksploatacji sieci oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców) Dz.U. nr16 poz.92), oraz wniosku z dnia 20.04.2017r określa warunki przyłączenia węzła cieplnego na potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Wnioskodawca: Powiat Lipnowski.

ul. Sierakowskiego 10b, 87-600 Lipno

**A.-INFORMACJE DOTYCZĄCE OBIEKTU:**

1. Lokalizacja obiektu; 87-600 Lipno, ul. Nieszawska dz. nr 1408/1.

Lokalizacja węzła cieplnego j. w.

2. Dane dotyczące obiektu:

Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń	577,00 m <sup>2</sup>
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń	1730,00 m <sup>3</sup>
Kubatura budynku	3180,00 m <sup>3</sup>
Powierzchnia użytkowa	577,00 m <sup>2</sup>

3. Przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalny.

4. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji odbiorczych
1. Centralne ogrzewanie	80/60 °C	0,6 MPa	Rury stalowe
2. Ciepła woda użytkowa	-----	-----	-----
3. Technologia	-----	-----	-----

5. Moc zamówiona

L.p.	Całkowita moc zamówiona	60,00 kW (0,060 MW)
1.	Centralne ogrzewanie	40,00 kW
2.	Ciepła woda użytkowa	20,00 kW

**1. Przyłącze ciepłownicze**

1.1. Należy wykonać w technologii rur preizolowanych z sygnalizacją nieszczelności.

1.2. Przebieg przyłącza należy zaprojektować zgodnie z załącznikiem do niniejszych warunków przyłączenia.

1.3. Wszelkie rozwiązania techniczne budowy przyłącza powinny uwzględniać wymagania producenta zastosowanej technologii.

- 1.4. Projekty przyłączy i węzłów cieplnych winny być wykonane z uwzględnieniem wymogów rozporządzenia Ministra gospodarki z dnia 30.10.2002r. (Dz. U. Nr 191, poz.1596 w sprawie zachowania minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r. (Dz. U. Nr 129, Poz. 844 ze zmian.) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1.5 Opracowujący projekt budowlany winien zaprojektować włączenie do sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej.
- 1.6. Rzędne w miejscu włączenia należy przyjąć na podstawie inwentaryzacji geodezyjnej.
- 1.7. Zakończenie projektowanego przyłącza ciepłowniczego w pomieszczeniu technicznym.
- 1.8 Przekroczenie przeszkód terenowych i kolizji zaprojektować z uwzględnieniem warunków podanych przez właściciela urządzeń i budowli.
- 1.9. Przed opracowaniem dokumentacji opracowujący projekt winien uzgodnić z Inwestorem średnicę, i trasę przyłączy ciepłowniczych oraz miejsce zainstalowania zaworów odcinających na sieci, sposobu jej odpowietrzania i odwodnienia.
- 1.10. Projekt budowlany należy wykonać na aktualnych mapach geodezyjnych do celów projektowych.

## 2. Węzeł cieplny.

- 2.1. Zaprojektować jako węzeł wymiennikowy **dwufunkcyjny** z pogodową regulacją temperatury zasilania.  
Parametry pracy węzła ciepłowniczego:  
temperatura czynnika grzewczego: zimą : 120 °C / 60 °C.  
ciśnienie dyspozycyjne węzła 70 kPa.
- 2.2. Armatura odcinająca i regulacyjna po stronie sieciowej przystosowana na ciśnienie 2,5 MPa, po stronie wody instalacyjnej 1,0 MPa.
- 2.3. Automatyka sterująca i regulacyjna oparta na regulatorze elektronicznym ECL 310 firmy Danfoss z menu w języku polskim, zaworem regulacyjnym i siłownikiem elektrycznym 230 V.
- 2.4. Układ pomiarowy – licznik ciepła typu SHARKY produkcji Diehl Metering Sp. z o.o. z możliwością zdalnego odczytu (dostarcza dostawca ciepła).
- 2.5. Stabilizację różnicy ciśnień należy zrealizować poprzez regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu bezpośredniego działania produkcji Danfoss, lub Samson.
- 2.6. Pompy obiegowe wewnętrznej instalacji c. o. jednofazowe 230 V.
- 2.7. Przewody w obrębie węzła cieplnego po stronie sieciowej wykonać z rur stalowych przewodowych typ B, bez szwu, zabezpieczonych przed korozją wg Pn 80/h-74219, po stronie wody instalacyjnej c. o. z rur stalowych instalacyjnych wg pn 80/H74200 ze szwem typ S.
- 2.8. Przewody układać ze sadkiem w kierunku sieci ciepłowniczej, w najwyższym punkcie umożliwić odpowietrzenie instalacji z zastosowaniem zbiorników odpowietrzających z zaworami.
- 2.9. Odwodnienie i odpowietrzenie instalacji sprowadzić rynną ociekową do odpływu.
- 2.10. Przewody łączyć przez spawanie gazowe.
- 2.11. Izolacje termiczne wykonać z typowych kształtek PUR z powłoką PCV.
- 2.12. Instalacja elektryczna winna zapewnić automatyczne uruchomienie węzła z zachowaniem nastaw w przypadku przerw w dostawie zasilania.  
Dopuszcza się montaż kompaktowego węzła ciepłowniczego

## B. UZGADNIANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

1. Uzgodnieniu podlegają Projekty Budowlane i Wykonawcze obiektów budowlanych przewidzianych do eksploatacji przez P.U.K. w Lipnie Sp. z o. o. Dz. EC.

2. W celu uzgodnienia dokumentacji należy złożyć dwa egzemplarze kompletnej dokumentacji technicznej opracowanej przez uprawnionego projektanta zgodnie z Prawem budowlanym, z których jeden po uzgodnieniu zostanie zwrócony zlecającemu, a drugi pozostanie w P.U.K. w Lipnie Sp. z o. o. Dz. EC.
3. Obowiązuje zasada, że uzgodniona może być tylko dokumentacja techniczna bez zastrzeżeń.
4. Potwierdzeniem uzgodnienia dokumentacji jest pieczęć firmowa Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o. o. z podpisem i imienną pieczęcią osoby upoważnionej do uzgadniania.
5. W przypadku odmowy uzgodnienia dokumentacji podaje się pisemne uwagi do przedłożonej dokumentacji.
6. Dokumentacja przedłożona do uzgodnienia sprawdzana jest z zakresie zgodności z warunkami przyłączenia oraz „Ogólnymi warunkami technicznymi przyłączenia do miejskiej sieci ciepłnej w Lipnie.
7. Uzgodnienie dokumentacji traci ważność, jeżeli w ciągu dwóch lat od daty uzgodnienia nie rozpoczęto budowy obiektu.

#### C. OPŁATY


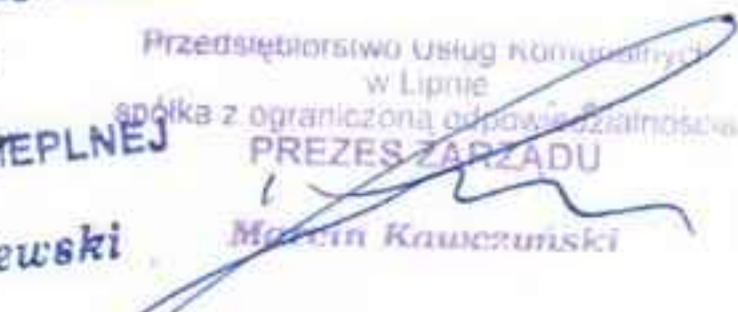
Zgodnie z Art. 7 p 8.2. Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo Energetyczne pobiera opłatę za przyłączenie do sieci ciepłowniczej wyliczonej w oparciu o stawki opłat zawarte w obowiązującej taryfie dla ciepła, które zostaną określone w umowie na wykonanie przyłącza.

#### D. CZAS WAŻNOŚCI WARUNKÓW TECHNICZNYCH

Warunki techniczne wydaje się na okres 2 lat.

Warunki opracował Dział E.C.

Zarejestrowano pod nr. 11 /EC/2017

  
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH  
W LIPNIE Sp. z o.o.  
ul. Wyszyńskiego 47  
DYREKTOR  
DZIAŁU ENERGETYKI CIEPLNEJ  
Krzysztof Wronczewski  
  
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych  
w Lipnie  
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
PREZES ZARZĄDU  
Marek Kawczunski